

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL ŽEMĖS VALDYMO NUOSAVYBĖS TEISĖ FAKTĄ ĮRODANČIŲ PAPILDOMŲ DOKUMENTŲ

1993 m. birželio 10 d. Nr. 407

Vilnius

Siekdama spartinti nuosavybės teisės į žemę atstatymo procesą, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Nustatyti, kad:

1.1. žemės valdymo nuosavybės teise faktą patvirtinančiais dokumentais, be dokumentų, nurodytų Lietuvos Respublikos įstatymo „Dėl piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atstatymo tvarkos ir sąlygų“ įgyvendinimo tvarkos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1991 m. lapkričio 15 d. nutarimu Nr. 470 „Dėl Lietuvos Respublikos įstatymo „Dėl piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atstatymo tvarkos ir sąlygų“ įgyvendinimo“ (Žin., 1992, Nr. [4-74](#); 1993, Nr. [17-440](#)), 4 punkto ketvirtojoje pastraipoje ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1993 m. gegužės 20 d. nutarime Nr. 349 „Dėl kai kurių dokumentų, patvirtinančių nuosavybės teisę į išlikusį nekilnojamąjį turtą“ (Žin., 1993, Nr. [17-441](#)), gali būti šie papildomi dokumentai:

1.1.1. Lietuvos TSR žemės ūkio ministerijos Žemės tvarkymo ir sėjomainų valdybos 1947–1948 metų žemės apskaitos žiniaraščiai;

1.1.2. įvairūs Lenkijos (1920–1939 metais), Lietuvos TSR (1940–1941 metais, 1945–1948 metais), Vokietijos (1941–1945 metais) įstaigų, veikusių Lietuvoje (Klaipėdos krašte – 1939–1945 metais), parengti sąrašai, kuriuose nurodytas ūkininkų turėtas nuosavybės teise žemės plotas;

1.1.3. Lenkijos žemės tvarkymo įstaigų parengti žemėvaldų planai, kuriuose nenurodytos savininkų pavardės;

1.1.4. Rusijos (iki 1918 metų) ir 1941–1945 metais Lietuvoje veikusių įstaigų sudaryti kaimų skirstymo į vienkiemius planai bei žemės rūšiavimo dokumentai;

1.1.5. mokesčių mokėjimo kvitai, įsiskolinimo bankui bei kiti dokumentai, kuriais remiantis galima nustatyti turėtos žemėvaldos plotą ir buvimo vietą;

1.2. nuosavybės teisės į žemę atstatymo klausimams nagrinėti rajono (miesto) valdybos potvarkiu sudaroma ekspertų komisija. Komisijos pirmininkas-rajono (miesto) žemėtvarkos tarnybos vadovas, komisijos nariai-rajono (miesto) tarybos atstovas, žemės reformos žemėtvarkos projektą rengiančio instituto grupės vadovas, žemėtvarkos tarnybos juristas ir kiti specialistai. Rajono žemėtvarkos tarnybos sudėtis turi būti papildyta juristo etatu, išlaikomu iš savivaldybės biudžeto.

Ši komisija nagrinėja nuosavybės teisės į žemės ūkio paskirties bei miestų ir miesto tipo gyvenviečių ribose esančią žemę atstatymo klausimus;

1.3. rajono (miesto) ekspertų komisija nuosavybės teisės į žemę atstatymo klausimams nagrinėti, peržiūrėjusi jai pateiktus 1 punkte nurodytus dokumentus:

1.3.1. siūlo atstatyti nuosavybės teisę į žemę vadovaujantis pateiktais 1 punkte nurodytais dokumentais;

1.3.2. pripažįsta, jog pateiktų dokumentų nepakanka, kad būtų patvirtintas žemės valdymo nuosavybės teise faktas. Šiuo atveju pretendentas gali kreiptis į teismą.

2. Pavesti Lietuvos archyvų generalinei direkcijai prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės per 4 mėnesius nuo šio nutarimo įsigaliojimo dienos užtikrinti, kad būtų organizuotas 1.1.1 punkte nurodytų dokumentų kopijavimas ir kopijos įteiktos Valstybiniam žemėtvarkos institutui. 1.1.2–

1.1.4 punktuose nurodyti dokumentai kopijuojami po to, kai juos peržiūri Valstybinio žemėtvarkos instituto paskirti ekspertai.

MINISTRAS PIRMININKAS

ADOLFAS ŠLEŽEVIČIUS

ŽEMĖS ŪKIO MINISTRAS

RIMANTAS KARAZIJA