

Rekvizitai patvirtinti
Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos
inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko
2022 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. 1V-179
(Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos
inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko
2023 m. kovo 22 d. įsakymo Nr. 1V-35 redakcija)

**DEKLARACIJA APIE STATINIO (-IŲ), JO (JŲ) DALIES (-IŲ) STATYBOS UŽBAIGIMĄ /
STATINIO (-IŲ), JO (JŲ) DALIES (-IŲ) / PATALPOS (-Ų) PASKIRTIES PAKEITIMĄ
(TVIRTINAMA STATINIO (JO DALIES) AR STATINIO PROJEKTO (JO DALIES)
EKSPERTIZĖS RANGOVO / TIK REGISTRUOJAMA)***

20 ____ m. _____ d. Nr. _____, versijos Nr. _____
(data) (reg. numeris)

(vieta)

Duomenys apie pateikėją (-us)

Asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo, spausdinamoje formoje neatvaizduojamas)

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____

**Duomenys apie statinio (jo dalies) ar statinio projekto (jo dalies) ekspertizės rangovą, kuris
pagal sudarytą sutartį atlieka deklaracijos tvirtinimą****

Juridinio asmens pavadinimas, kodas _____

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____
Numeris _____, išdavimo data _____, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju,
jeigu galiojimas sustabdytas) _____

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____

Duomenys apie statybą leidžiantį dokumentą

Yra / Nėra

Pavadinimas _____

Išdavimo data _____, Nr. _____

Išdavęs subjektas _____

**ŠIA DEKLARACIJA SKELBIAMA, KAD PAGAL STATINIO PROJEKTO SPRENDINIUS
(KAI JIS PRIVALOMAS) IR TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMUS UŽBAIGTA STATINIO (-IŲ),
JO (JŲ) DALIES (-IŲ) STATYBA / PAKEISTA STATINIO (-IŲ), JO (JŲ) DALIES (-IŲ) /
PATALPOS (-Ų) PASKIRTIS (pasirinkti tinkamą).**

Pasirinkti tinkamą:

1. Pastatytas (-i) naujas (-i) statinys (-iai), jo dalis (-ys).
2. Atliktas statinio (-ių), jo (jų) dalies (-ių) rekonstravimas.

3. Atliktas statinio (-ių), jo (jų) dalies (ių) kapitalinis remontas.
4. Atliktas statinio (-ių), jo (jų) dalies (-ių) paprastasis remontas.
5. Pakeista statinio (-ių), jo (jų) dalies (-ių) paskirtis / pakeista patalpos (-ų) paskirtis.
6. Nugriautas (-i) statinys (-iai), jo (jų) dalis (-ys).

Statinio (-ių), jo (jų) dalies (-ių), kuriame (-iuose) atlikti statybos darbai duomenys

Paskirtis _____, buvusi paskirtis _____
 Pavadinimas _____, buvęs pavadinimas _____
 Kategorija _____, buvusi kategorija _____
 Unikalus Nr. _____

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. (nurodomi visų žemės sklypų, į kuriuos patenka statinys (-iai) duomenys)

Adresas (-ai) _____
 Kadastro duomenų nustatymo data*** _____
 Kadastrinius matavimus atlikusio matininko duomenys:
 Asmens vardas, pavardė _____
 Matininko kvalifikacijos pažymėjimo numeris _____
 Laikinis statinys Taip / Ne, nugriovimo termino pabaiga _____

Atskirų statinio (-ių) patalpų, kuriose atlikti statybos darbai, duomenys

Unikalus Nr. _____
 Paskirtis _____, buvusi paskirtis _____
 Pavadinimas _____, buvęs pavadinimas _____
 Kadastro duomenų nustatymo data*** _____
 Kadastrinius matavimus atlikusio matininko duomenys:
 Asmens vardas, pavardė _____
 Matininko kvalifikacijos pažymėjimo numeris _____

Duomenys apie rangovą (-us)

Yra / Nėra

Asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo, spausdinamoje formoje neatvaizduojamas) / juridinio asmens pavadinimas, kodas _____

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____
 Numeris _____, išdavimo data _____, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) _____.

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____

Duomenys apie statinio statybos vadovą (-us)

Yra / Nėra

Asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo, spausdinamoje formoje neatvaizduojamas)

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____
 Numeris _____, išdavimo data _____, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) _____.

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____

Duomenys apie statinio statybos techninės priežiūros vadovą (-us)

Yra / Nėra

Asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo, spausdinamoje formoje neatvaizduojamas)

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____

Numeris _____, išdavimo data _____, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) _____.

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____

DUOMENYS APIE STATINIO PROJEKTĄ

Yra / Nėra

Pavadinimas _____

Parengimo metai _____, numeris _____

Duomenys apie statytoją (-us) (toliau – statytojas)

Asmens vardas, pavardė, asmens kodas / juridinio asmens pavadinimas, kodas _____

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____

Duomenys apie statinio projektuotoją

Yra / Nėra

Asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo, spausdinamoje formoje neatvaizduojamas) / juridinio asmens pavadinimas, kodas _____

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____

Numeris _____, išdavimo data _____, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) _____.

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____

Duomenys apie statinio projekto vadovą

Yra / Nėra

Asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo, spausdinamoje formoje neatvaizduojamas)

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____

Numeris _____, išdavimo data _____, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) _____.

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____

Duomenys apie statinio projekto vykdymo priežiūros vadovą

Yra / Nėra

Asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo, spausdinamoje formoje neatvaizduojamas)

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____

Numeris _____, išdavimo data _____, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) _____.

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____

DUOMENYS APIE STATINIO (-IŲ), JO (JŲ) DALIES (-IŲ), PATALPOS (-Ų) RODIKLIUS

Pastabos dėl rodiklių pildymo:

1. Kiekvieno statinio, jo dalies (-ių), patalpos (-ų) rodikliai pildomi atskirai.

2. Dėl naujai statomų pastatų, kurių bendrasis plotas yra didesnis kaip 50 m², rodikliai iš kadastro duomenų bylos pildomi pagal lentelės Nr. 2 „Duomenys apie pastatytų naujų pastatų, jų dalių, patalpų rodiklius“ ir pastaboje Nr. 3 nurodytas reikšmes.

3. Dėl visų statinių, jų dalių, patalpų (nepriklausomai nuo statybos rūšies), lentelėje Nr. 1 įvedamos kadastro duomenų byloje nurodytos reikšmės (bendrasis plotas, užstatytas plotas ar plotas, ilgis, aukštis, gylis), jeigu jos yra nurodytos kadastro duomenų byloje.

Lentelė Nr. 1

Rodiklių pavadinimas	Mato vnt.	Rodiklių reikšmės
		pagal kadastro bylos duomenis
bendrasis plotas		
užstatytas plotas ar plotas* *pastatams nurodomas kadastro duomenų byloje užfiksuotas užstatytas plotas, m ² , inžineriniams statiniams nurodomas kadastro duomenų byloje užfiksuotas plotas, m ²		
ilgis		
aukštis		
gylis		

Lentelės Nr. 2

DUOMENYS APIE PASTATYTŲ NAUJŲ PASTATŲ, JŲ DALIŲ, PATALPŲ RODIKLIUS

Pastaba. Pildoma, kai pastato bendrasis plotas yra didesnis kaip 50 m². Kiekvieno naujai pastatyto pastato arba jo dalies (-ių) rodikliai pildomi atskirai.

Pagrindinė naudojimo paskirtis	Pastatų skaičius	Butų skaičius	Negyvenamojo pastato butų skaičius	Bendrasis plotas, m ²	Negyvenamojo pastato butų bendrasis plotas	Naudingasis plotas, m ²	Negyvenamojo pastato butų naudingasis plotas	Tūris, m ³
Gyvenamieji pastatai, iš viso			X		X		X	
Vieno buto namai			X		X		X	
Dviejų butų namai			X		X		X	
Trijų ar daugiau butų (daugiabučiai) namai			X		X		X	
Įvairių socialinių grupių asmenims skirti pastatai			X		X		X	

Pagrindinė naudojimo paskirtis		Pastatų skaičius	Butų skaičius	Negyvenamojo pastato butų skaičius	Bendras plotas, m ²	Negyvenamojo pastato butų bendrasis plotas	Naudingasis plotas, m ²	Negyvenamojo pastato butų naudingasis plotas	Tūris, m ³
Negyvenamieji pastatai pagal paskirtį, iš viso			×				×		
Išstatų pastatai			×				×		
Gamybos, pramoniniai pastatai ir sandėliai			×				×		
iš jų	Sandėliavimo paskirties pastatai		×				×		
Žemės ūkio ir kiti ūkiniai pastatai			×				×		
Transporto ir ryšių pastatai			×				×		
Prekybos, viešbučių ir maitinimo įmonių pastatai			×				×		
iš jų	viešbučių ir kitų panašių pastatų		×				×		
	prekybos pastatų		×				×		
Švietimo ir mokslo pastatai			×				×		
iš jų	- bendrojo lavinimo mokyklų		×				×		
	- ikimokyklinių ugdymo mokyklų		×				×		
Gydymo paskirties pastatai			×				×		
Kultūros ir sporto renginių pastatai			×				×		
Kitos paskirties pastatai			×				×		
iš jų	Religinės paskirties pastatai		×				×		

Pastatyti butai pagal užsakovus

Statytojas (užsakovas)	Butų skaičius	Bendras plotas, m ²	Naudingasis plotas, m ²
Viešasis sektorius			
iš jo savivaldybių			
Privatus sektorius			

Pastatyti butai pagal kambarių skaičių		
Kambarių skaičius		Butų skaičius
Butai, iš viso		
Iš jų	vieno kambario	
	dviejų kambarių	
	trijų kambarių	
	keturių kambarių	
	penkių kambarių	
	šešių kambarių	
	septynių kambarių	
	aštuonių kambarių ir didesni	

Pastatyti gyvenamieji pastatai ir butai pagal sienų medžiagas			
Sienų medžiaga		Pastatų skaičius	Butų skaičius
Iš viso			
Iš jų	Plytų mūras		
	Stambiaplokštės, blokai		
	Monolitinis akmenų betonas		
	Metalo konstrukcijų sistema		
	Mediena (rąstai)		
	Su mediniu karkasu, mediniai skydai		
	Stiklo ir plastiko konstrukcijos		
	Kitos sieninės medžiagos (blokeliai, akmenų mūras, molis ir kiti neišvardyti)		

Pastatyti gyvenamieji pastatai ir butai pagal aukštų skaičių		
Aukštų skaičius	Pastatų skaičius	Butų skaičius
1 aukšto		
2 aukštų		
3 aukštų		
4 aukštų		
5 aukštų		
6 aukštų		
7 aukštų		
8 aukštų		
9 aukštų ir daugiau		

Pastatyti gyvenamieji pastatai ir butai pagal turimus patogumus

Patogumai	Pastatų skaičius	Butų skaičius
Vandentiekis		
Nuotekų šalinimas (kanalizacija)		
Karštas vanduo		
Vonia (dušas)		
Centrinis šildymas (vietinis centrinis šildymas, centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų)		

Pastatytuose pastatuose esančių negyvenamųjų patalpų plotas	
Patalpos	Bendras plotas, m ²
Gyvenamuosiuose pastatuose esančių negyvenamųjų patalpų	

Pastaba. Jei kurie nors duomenys (išskyrus tuos, kuriuos pagal teisės aktus pateikti privaloma) nepildomi, atitinkamos pastraipos, eilutės ar lentelės nepildomos Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“ (toliau – IS „Infostatyba“).

PRIDEDAMA. Statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ (toliau – STR 1.05.01:2017) 93 punkte (kai deklaracija teikiama patvirtinti) arba 102 punkte (kai deklaracija tik registruojama) nurodyti privalomi pateikti dokumentai.

* Ši deklaracijos forma pildoma Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 28 straipsnio 3 ir 4 dalyje nurodytais atvejais (kai deklaracija apie statybos užbaigimą tvirtinama ir registruojama IS „Infostatyba“ ar kai deklaracija apie statybos užbaigimą tik registruojama IS „Infostatyba“).

Jeigu statybos užbaigimas vykdomas etapais, privaloma laikytis STR 1.05.01:2017 78 punkte nustatytų sąlygų tokio statybos užbaigimo organizavimui ir suvedami duomenys apie atitinkamo statybos etapo užbaigimą.

** Kai pasirenkama tvirtinamos deklaracijos rūšis, šie duomenys privalo būti nurodyti.

*** Kai deklaracija apie statybos užbaigimą tvirtinama ir registruojama IS „Infostatyba“, įvedami kadastro duomenų bylos su Nekilnojamojo turto kadastro tvarkytojo išankstine patikros žyma (-omis) duomenys. Kai deklaracija tik registruojama IS „Infostatyba“, įvedami kadastro duomenų bylos, kurios pagrindu atliekamos statybos užbaigimo procedūros, duomenys.

Vadovaujantis Statybos įstatymo 28 straipsnio 5 ir 6 dalimis, **atlikus statybos užbaigimo procedūras, statinį ir daiktines teises į jį privaloma įregistruoti Nekilnojamojo turto registre ne vėliau kaip per 3 mėnesius** nuo deklaracijos apie statybos užbaigimą įregistravimo IS „Infostatyba“ dienos.

Prašymai valstybės įmonei Registrų centrui įregistruoti / išregistruoti nekilnojamąjį daiktą ir daiktines teises į jį, juridinius faktus ar pakeisti nekilnojamojo daikto registro duomenis ir dokumentai, patvirtinantys daiktinių teisių, juridinių faktų atsiradimą, gali būti pateikiami ir per IS „Infostatyba“ Nekilnojamojo turto registro nuostatų nustatyta tvarka.

Dėl deklaracijos pažymėjimo negaliojančia IS „Infostatyba“, pateikus statytojo laisvos formos prašymą raštu, STR 1.05.01:2017 108¹ punkte nustatyta tvarka galima kreiptis į Inspekciją tiesiogiai arba nuotoliniu būdu per IS „Infostatyba“.

Istatymų nustatyta atsakomybė už šioje deklaracijoje pateiktų duomenų ir prie deklaracijos pridėtų dokumentų atitiktį tikrovei žinoma.

Statytojas turėdamas informacijos apie teisme iškeltą bylą dėl statybą leidžiančio dokumento teisėtumo pildyti deklaracijos apie statybos užbaigimą, kuri tvirtinama ir registruojama IS „Infostatyba“ negali, o deklaracijos tvirtinimo procedūros metu gavęs minėtą informaciją privalo nedelsdamas pateikti ją statinio (jo dalies) ar statinio projekto (jo dalies) ekspertizės rangovui.

Išipareigoju nuolat saugoti mano turimus ir prie deklaracijos pridėtus statybos dokumentus, o perleidus statinius kitam asmeniui – perduoti dokumentus nuolat saugoti šiam asmeniui.

(parašas)

(statytojo (jo atstovo) vardas ir pavardė)

Deklaraciją patvirtino (pildoma tik tvirtinamos deklaracijos atveju)

(parašas)

(vardas ir pavardė, atestato Nr. (tik deklaracijos metaduomenyse))

Jūsų asmens duomenų valdytoja yra Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, juridinio asmens kodas – 188602370, buveinės adresas – A. Jakšto g. 4, 01105 Vilnius, duomenų apsaugos pareigūno el. paštas dap@am.lt. Jūsų asmens duomenų tvarkytoja yra Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos (toliau – Inspekcija), juridinio asmens kodas 288600210, buveinės adresas – A. Vienuolio g. 8, 01104 Vilnius, duomenų apsaugos pareigūno el. paštas duomenuapsauga@vtpsi.lt. Jūsų duomenys bus tvarkomi dokumentų valdymo ir deklaracijos registravimo tikslais, kad būtų įvykdytos teisės aktais numatytos teisinės prievolės (Reglamento (ES) 2016/679 6 str. 1 d. c punktas). Jums nepateikus savo asmens duomenų, nebus galimybės Jums suteikti prašomų paslaugų. Jūsų asmens duomenys bus saugomi teisės aktų, reglamentuojančių duomenų saugojimo terminus, nustatyta tvarka ir gali būti

teikiama teisėsaugos institucijoms bei kitiems tretiesiems asmenims, jeigu tai yra būtina Jūsų prašymui išnagrinėti, ir asmenims, kurie turi teisinį pagrindą šiuos duomenis gauti teisės aktų nustatyta tvarka. Duomenų subjektų teisių įgyvendinimo Valstybinėje teritorijų planavimo ir statybos inspekcijoje prie Aplinkos ministerijos taisyklių nustatyta tvarka turite teisę prašyti, kad Inspekcija leistų susipažinti su Jūsų asmens duomenimis ir juos ištaisyti arba ištrinti, arba apribotų duomenų tvarkymą, arba nesutikti, kad duomenys būtų tvarkomi, taip pat turite teisę į duomenų perkeliamumą ir teisę pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai (L. Sapiegos g. 17, 10312 Vilnius, tel. (8 5) 271 2804, el. p. ada@ada.lt). Daugiau informacijos apie Jūsų duomenų tvarkymą rasite: <http://vtpsi.lrv.lt/>, skiltyje „Asmens duomenų apsauga“.