

Rekvizitai patvirtinti  
Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos  
inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko  
2023 m. balandžio 20 d. įsakymu Nr. 1V-44



**VALSTYBINĖ TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJA  
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS**

**STATYBOS PATIKRINIMO AKTAS  
(KONTROLINIS KLAUSIMYNAS)**

20 \_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_; versijos Nr. \_\_\_\_  
(data)

\_\_\_\_\_  
(vieta)

Patikrinimo pradžia (data, val.) \_\_\_\_\_

Patikrinimo pabaiga (data, val.) \_\_\_\_\_

Patikrinimo trukmė (val.) \_\_\_\_\_

Patikrinimo vieta \_\_\_\_\_

**Statinio statybos patikrinimo teisinis pagrindas**

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymo 8 straipsnio 2 dalis ir 11 straipsnis

**Duomenys apie informavimą dėl patikrinimo**

Pranešimo ar elektroninio laiško registravimo data ir numeris \_\_\_\_\_

**Duomenys apie statytoją (-us)**

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (-ai) (sisteminis duomuo, spausdinamoje formoje neatvaizduojamas) / juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

\_\_\_\_\_

**Kontaktinė informacija**

El. p. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_.

**Duomenys apie statinio statybos rangovą**

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo, spausdinamoje formoje neatvaizduojamas) / juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

\_\_\_\_\_

**Kontaktinė informacija**

El. p. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_.

**Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys**

Pavadinimas \_\_\_\_\_

Numeris \_\_\_\_\_, išdavimo data \_\_\_\_\_, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas)\_\_\_\_\_.

**Duomenys apie statinio statybos vadovą**

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo, spausdinamoje formoje neatvaizduojamas)

\_\_\_\_\_.

**Kontaktinė informacija**

El. p. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_.

**Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys**

Pavadinimas \_\_\_\_\_

Numeris \_\_\_\_\_, išdavimo data \_\_\_\_\_, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas)\_\_\_\_\_.

**Duomenys apie statinio statybos techninės priežiūros vadovą**

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo, spausdinamoje formoje neatvaizduojamas)

\_\_\_\_\_.

**Kontaktinė informacija**

El. p. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_.

**Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys**

Pavadinimas \_\_\_\_\_

Numeris \_\_\_\_\_, išdavimo data \_\_\_\_\_, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas)\_\_\_\_\_.

**Tikrinamo statinio duomenys**

Statybos rūšis \_\_\_\_\_

Pastato atnaujinimas (modernizavimas) Taip / Ne

Paskirtis \_\_\_\_\_, būsima paskirtis \_\_\_\_\_

Kategorija \_\_\_\_\_, būsima kategorija \_\_\_\_\_

Žemės sklypo kad. Nr. \_\_\_\_\_

Unikalūs Nr. \_\_\_\_\_

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip \_\_\_\_\_ / Ne  
(pavadinimas)

Adresas \_\_\_\_\_

Saugoma teritorija Taip \_\_\_\_\_ / Ne  
(pavadinimas)

Europos ekologinio tinklo „Natūra 2000“ teritorija Taip / Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Taip \_\_\_\_\_ / Ne  
(pavadinimas)

Kultūros paveldo vietovė ar jos apsaugos zona Taip \_\_\_\_\_ / Ne  
(pavadinimas)

Kultūros paveldo objektas ar jo apsaugos zona Taip \_\_\_\_\_ / Ne  
(pavadinimas)

**Atskirų statinio patalpų, kuriose buvo atliekami statybos darbai, duomenys**

Unikalūs Nr. \_\_\_\_\_

Paskirtis \_\_\_\_\_, būsima paskirtis \_\_\_\_\_

## Patikrinimo dalyviai

Patikrinimo dalyvis	Vardas, pavardė

## BENDRI DUOMENYS APIE STATYBVIETĘ

Tikrinami duomenys	Nustatytas patikrinimo faktas	Pastabos
<b>1. Su statyba susiję dokumentai</b>		
1.1. Statybvietėje statybos darbai vykdomi turint galiojantį statybą leidžiantį dokumentą (toliau – SLD) ([1] 27 str. 1 d.; [4] 3 priedas; [3] 5 p.). <i>Pastaba. Kilus įtarimų, kad SLD išduotas neteisėtai, atliekamas jo išdavimo teisėtumo patikrinimas, išskyrus atvejus, kai suėję jo patikrinimo terminai.</i>	<b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>	<b>SLD duomenys</b> Pavadinimas: Registracijos data: Registracijos Nr. Išdavusi institucija:  <i>Pažeidimų esmė:</i> _____  <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
1.2. Statybvietėje statybos darbai vykdomi turint statinio projektą ([1] 18 str. 7 d. 2 p.; [3] 5 p.).	<b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>	<b>Statinio projekto duomenys</b> Pavadinimas: Nr. Parengimo metai:  <i>Pažeidimų esmė:</i> _____  <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
1.3. Nustatyta tvarka pateikta informacija apie statybos pradžią, rangovo pasamdymą ir pagrindinių statybos sričių vadovų pasamdymą ar paskyrimą, kai tai privaloma ([1] 14 str. 1 d. 12 p.; [3] 5 p.; [4] 39 p.).	<b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>	<b>Informacijos duomenys</b> Registracijos data: Registracijos Nr. Nuo paskyrimo / pasamdymo pateikta per ___ d. d.  <i>Pažeidimų esmė:</i> _____  <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____

Tikrinami duomenys	Nustatytas patikrinimo faktas	Pastabos
<b>2. Statinio statybos rangovas ir pagrindiniai statybos sričių vadovai</b>		
<p>2.1. Statinio statybos rangovas turi kvalifikacijos atestatą ar dokumentą, suteikiantį teisę vykdyti ypatingųjų statinių statybą ([1] 18 str. 2 ir 4 d.; [2]).</p> <p><b>Pastaba.</b> Šis reikalavimas netaikomas ypatingųjų statinių paprastojo remonto atveju.</p>	<p><b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b></p>	<p><b>Dokumento duomenys</b> Pavadinimas: Nr.</p> <p><i>Pažeidimų esmė:</i> _____</p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____</p>
<p>2.2. Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas turi dokumentą (kvalifikacijos atestatą, diplomą), suteikiantį teisę eiti šias pareigas ([1] 12 str. 2 ir 4 d.; [2]).</p>	<p><b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b></p>	<p><b>Dokumento duomenys</b> Pavadinimas: Nr.</p> <p><i>Pažeidimų esmė:</i> _____</p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____</p>
<p>2.3. Statinio statybos vadovas turi dokumentą (kvalifikacijos atestatą), suteikiantį teisę eiti šias pareigas ([1] 12 str. 2 ir 4 d.; [2]).</p>	<p><b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b></p>	<p><b>Dokumento duomenys</b> Pavadinimas: Nr.</p> <p><i>Pažeidimų esmė:</i> _____</p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____</p>
<p>2.4. Statinio statybos specialiųjų darbų vadovai turi dokumentus (kvalifikacijos atestatus), suteikiančius teisę eiti šias pareigas ([1] 12 str. 2 ir 4 d.; [2]).</p>	<p><b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b></p>	<p><b>Dokumento duomenys</b> Pavadinimas: Nr.</p> <p><i>Pažeidimų esmė:</i> _____</p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____</p>
<p>2.5. Statinio statybos techninės priežiūros vadovas turi dokumentą (kvalifikacijos atestatą), suteikiantį teisę eiti šias pareigas ([1] 12 str. 2 ir 4 d.; [2]).</p>	<p><b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b></p>	<p><b>Dokumento duomenys</b> Pavadinimas: Nr.</p> <p><i>Pažeidimų esmė:</i> _____</p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____</p>

Tikrinami duomenys	Nustatytas patikrinimo faktas	Pastabos
2.6. Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovai turi dokumentus (kvalifikacijos atestatus, suteikiančius teisę eiti šias pareigas ([1] 12 str. 2 ir 4 d.; [2]).	<b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>	<b>Dokumento duomenys</b> Pavadinimas: Nr.  <i>Pažeidimų esmė:</i> _____  <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
2.7. Anksčiau nustatyti rangovo ir pagrindinių statybos sričių vadovų padaryti pažeidimai pašalinti per statybos valstybinę priežiūrą atliekančio subjekto pateiktame privalomajame nurodyme nustatytą terminą.	<b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>	<b>Patikrinimo akto, kuriame užfiksuoti grįžtamojo (pakartotinio) patikrinimo rezultatai, duomenys</b> Pavadinimas: Registracijos data: Registracijos Nr.  <i>Pažeidimų esmė:</i> _____  <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____

### DUOMENYS APIE TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMŲ LAIKYMAŠI STATYBVIETĖJE

Tikrinami duomenys	Nustatytas patikrinimo faktas	Pastabos
<b>1. Su statyba susiję asmenys</b>		
1.1. Paskirtas (pasamdytas) statinio statybos vadovas (kai privaloma) ([1] 18 str.7 d. 1 p., 9 d.; [3] 15.1 p.).	<b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>	<b>Paskyrimo (pasamdymo) dokumento duomenys</b> Data: Nr.  <i>Pažeidimų esmė:</i> _____  <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
1.2. Paskirtas (pasamdytas) statinio statybos techninis prižiūrėtojas (kai privaloma) ([1] 35 str. 1 d.).	<b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>	<b>Paskyrimo (pasamdymo) dokumento duomenys</b> Data: Nr.  <i>Pažeidimų esmė:</i> _____  <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____

Tikrinami duomenys	Nustatytas patikrinimo faktas	Pastabos
1.3. Statytojo (-ų) pasirinktas statybos būdas (rangos, mišrus ar ūkio) atitinka teisės aktų reikalavimus ([1] 2 str. 86 d., 14 str. 2 d. 2 p., 18 str. 9 d.).	<b>Taip / Ne (!) /</b>	<i>Pažeidimų esmė:</i> _____  <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
1.4. Sudaryta statybos rangos sutartis (kai privaloma) ([1] 2 str. 75 d.).	<b>Taip / Ne / Neaktualu ar netikrinta</b>	<b><i>Rangos sutarties duomenys</i></b> Pasirašymo data: Nr.  <i>Pažeidimų esmė:</i> _____  <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
1.5. Statybos darbai ir statinio statybos rangovo civilinė atsakomybė apdrausta privalomuoju draudimu ([1] 42 str. 1, 3, 7 ir 8 d. 46 str. 4 d.).	<b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>	<b><i>Draudimo sutarties duomenys</i></b> Pasirašymo data: Nr. Galioja iki  <i>Pažeidimų esmė:</i> _____  <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
1.6. Statinio statybos techninio prižiūrėtojo civilinė atsakomybė apdrausta privalomuoju draudimu ([1] 42 str. 1 d. ir 6 d., 44 str.).	<b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>	<b><i>Draudimo sutarties duomenys</i></b> Pasirašymo data: Nr. Galioja iki  <i>Pažeidimų esmė:</i> _____  <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____
<b>2. Dokumentai</b>		
2.1. Statybvietė priimta pagal aktą ([1] 18 str. 7 d. 2 p.; [3] 5.2 p.).	<b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>	<b><i>Akto duomenys</i></b> Data: Nr.  <i>Pažeidimų esmė:</i> _____  <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____

Tikrinami duomenys	Nustatytas patikrinimo faktas	Pastabos
<p>2.2. Darbo projekto brėžiniams (darbo brėžiniams) statinio techninio projekto vadovas ir darbo projekto architektūrinės dalies darbo brėžiniams statinio techninio projekto architektūrinės dalies vadovas pritarė pasirašydami ir pažymėdami žyma „Pritariu, statyti“ .</p> <p><b>Pastaba.</b> Kai statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 9.2 papunktyje nurodytu atveju darbo projektą rengia kitas projektuotojas. ([5] 9.2, 57 p.).</p>	<p><b>Taip / Ne / Neaktualu ar netikrinta</b></p>	<p>Pažeidimų esmė: _____</p> <p>Pažeisti teisės aktai: _____</p>
<p>2.3. Parengtas statybos darbų technologijos projektas (kai jis privalomas) ([1] 18 str. 7 d. 3 p.; [3] 25 p., 3 priedas).</p> <p><b>Pastaba.</b> Statant, rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant ypatinguosius statinius, statinius saugomose teritorijose, statinius apsaugos zonose, nustatytose įstatymais ir Vyriausybės nutarimais, taip pat atliekant statybos darbus sudėtingomis sąlygomis, veikiančios įmonės (kito objekto) ar veikiančių inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų teritorijose ir tretiesiems asmenims priklausančiuose sklypuose, taip pat atliekant žemės darbus greta esamų statinių, po vandeniu, po žeme ir pan.</p>	<p><b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b></p>	<p><b>Rengėjo duomenys</b> Vardas ir pavardė: Parengimo data:</p> <p>Pažeidimų esmė: _____</p> <p>Pažeisti teisės aktai: _____</p>
<p><b>3. Statybos darbų žurnalai</b></p>		
<p>3.1. Statybos eiga aprašoma pildant statybos darbų žurnalą ([1] 18 str. 7 d. 6 p.; [3] 23 p., 4 priedo 1, 5, 13 p.).</p>	<p><b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b></p>	<p>Pažeidimų esmė: _____</p> <p>Pažeisti teisės aktai: _____</p>

Tikrinami duomenys	Nustatytas patikrinimo faktas	Pastabos
3.2. Ar naudojamas elektroninis statybos darbų žurnalas (kai tokį naudoti privaloma ) ([3] 1 <sup>1</sup> p.)	<b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>	Pažeidimų esmė: _____  Pažeisti teisės aktai: _____
3.3. Statinio statybos rangovas nustatyta tvarka perdavė papildomus statybos darbų žurnalus statinio statybos subrangovams, kai pildomas ne tik pagrindinis žurnalas ([3] 4 priedo 7 p.). <i><b>Pastaba.</b> Pildant elektroninį žurnalą, Statybos darbų žurnalo pildymo tvarkos aprašo ([3] 4 priedo) nuostatos (įskaitant šio aprašo 2, 5–12 punktų, 17.6, 18.3.2, 18.6 papunkčių ir 19, 21, 31, 32, 34–35 punktų, F-6 formos nuostatas) dėl žurnalo skirstymo į pagrindinį ir papildomus bei su tuo susijusiais jų pildymo, tikrinimo, numeravimo, registravimo, perdavimo, saugojimo reikalavimais gali būti netaikomos.</i>	<b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>	Pažeidimų esmė: _____  Pažeisti teisės aktai: _____
3.4. Statybos žurnale užregistruota visa gauta statinio projektinė ir techninė dokumentacija, kuria vadovaujama statant statinį ([3] 4 priedo 17.4 ir 17.5 p.; 82 p.).	<b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>	Pažeidimų esmė: _____  Pažeisti teisės aktai: _____
3.5. Vykdomi kontroliuojančiųjų asmenų nurodymai, įrašyti statybos darbų žurnale ([1] 18 str. 7 d. 3 p.; [3] 4 priedo 31 p.).	<b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>	Pažeidimų esmė: _____  Pažeisti teisės aktai: _____
3.6. Nukrypimai nuo statinio projekto užfiksuoti statybos darbų žurnale, nurodant priežastis ([3] 4 priedo 18.3.4 p.).	<b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>	Pažeidimų esmė: _____  Pažeisti teisės aktai: _____
<b>4. Statinio statybos atitiktis esminiams statinio projekto sprendiniams</b> <i><b>Pastaba.</b> Esminiai statinio projekto sprendiniai – statinio vieta žemės sklype (teritorijoje), statinio ar jo dalių paskirtis, statinio laikančiosios konstrukcijos ir jų išdėstymas, statinio išorės matmenys (aukštis, ilgis, plotis ir pan.) ir sprendiniai, įgyvendinantys specialiuosius saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimus ir (ar) specialiuosius paveldosaugos reikalavimus ([1] 2 str. 11 d.)</i>		



Tikrinami duomenys	Nustatytas patikrinimo faktas	Pastabos
4.1. Statinio vieta žemės sklype (teritorijoje) atitinka projekto sprendinius. ([1] 18 str. 7 d. 3 p.).	<b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>	Pažeidimų esmė: _____  Pažeisti teisės aktai: _____
4.2. Statinio ar jo dalių paskirtis atitinka projekto sprendinius. ([1] 18 str. 7 d. 3 p.).	<b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>	Pažeidimų esmė: _____  Pažeisti teisės aktai: _____
4.3. Statinio laikančiosios konstrukcijos ir jų išdėstymas atitinka projekto sprendinius. ([1] 18 str. 7 d. 3 p.).	<b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>	Pažeidimų esmė: _____  Pažeisti teisės aktai: _____
4.4. Statinio išorės matmenys (aukštis, ilgis, plotis ir pan.) atitinka projekto sprendinius. ([1] 18 str. 7 d. 3 p.).	<b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>	Pažeidimų esmė: _____  Pažeisti teisės aktai: _____
4.5. Įgyvendinami specialieji saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai ir (ar) specialieji paveldosaugos reikalavimai ([1] 18 str. 7 d. 3 p.).	<b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>	Pažeidimų esmė: _____  Pažeisti teisės aktai: _____
<b>5. Laikančiosios konstrukcijos, paslėpti darbai ir kt.</b>		
5.1. Laikančiosioms konstrukcijoms ir šilumos, garso bei drėgmės izoliacijai panaudoti (naudojami) statybos produktai pateikti su eksploatacinių savybių deklaracijomis ([1] 21 str.; [7]).	<b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>	Pažeidimų esmė: _____  Pažeisti teisės aktai: _____
5.2. Statybos produktų eksploatacinių savybių deklaracijose nurodytos laikančiųjų konstrukcijų ir šilumos, garso bei drėgmės izoliacijai naudojamų statybos produktų esminės charakteristikos atitinka statinio projekte nurodytas charakteristikas ([7] 1 priedo 10 p.).	<b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>	Pažeidimų esmė: _____  Pažeisti teisės aktai: _____

Tikrinami duomenys	Nustatytas patikrinimo faktas	Pastabos
5.3. Padarytos sumontuotų laikančiųjų konstrukcijų geodezinės kontrolinės nuotraukos (schemos) ([3] 4 priedo 19 p.).	<b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>	Pažeidimų esmė: _____  Pažeisti teisės aktai: _____
5.4. Geodezinėse kontrolinėse nuotraukose užfiksuotos laikančiųjų konstrukcijų nuokrypos nuo projektinių ašių ir altitudžių viršija statinio projekte nurodytus leistinus nuokrypių dydžius ([3] 4 priedo 19 p.).	<b>Taip (!) / Ne / Neaktualu ar netikrinta</b>	Pažeidimų esmė: _____  Pažeisti teisės aktai: _____
5.5. Surašyti paslėptų darbų ir statinio laikančiųjų konstrukcijų patikrinimo ir perdavimo – priėmimo aktai ([3] 4 priedo 20–23 p.).	<b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>	Pažeidimų esmė: _____  Pažeisti teisės aktai: _____
<b>6. Kitų teisės aktų reikalavimų laikymasis</b>		
6.1. Prie statybos sklypo (statybvietės) įrengtas stendas su informacija apie statinį. ([1] 18 str. 7 d. 4 p.; [3] 36.11 p.).	<b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>	Pažeidimų esmė: _____  Pažeisti teisės aktai: _____
6.2. Ar vykdomos statinio rekonstravimo ar kapitalinio remonto projekte numatytos gamybinės ir ūkinės veiklos sustabdymo (negalimumo naudoti statinį ar jo dalis pagal paskirtį) sąlygos ([5] 8 priedo 46.8 p.)	<b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>	Pažeidimų esmė: _____  Pažeisti teisės aktai: _____
6.3. Įrengta projekte numatyta sparčiajam elektroniniam ryšiui parengta pastato inžinerinė sistema iki tinklo galinių taškų ([9] 20 ir 21 p.; [10] 2 <sup>2</sup> p.). <i>Pastaba. Reikalavimas taikomas pastatą projektuojant, statant, rekonstruojant ir kai SLD yra išduotas po 2016 m. gruodžio 31 d.</i>	<b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>	Pažeidimų esmė: _____  Pažeisti teisės aktai: _____
6.4. Statinio statyba atitinka statybos darbų technologijos projekto (jei jis buvo parengtas) sprendinius ([1] 18 str. 7 d. 3 p.). <i>Pastaba. Statant, rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant ypatingus statinius, statinius</i>	<b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>	Pažeidimų esmė: _____  Pažeisti teisės aktai: _____

Tikrinami duomenys	Nustatytas patikrinimo faktas	Pastabos
<i>saugomose teritorijose, statinius apsaugos zonose, nustatytose įstatymais ir Vyriausybės nutarimais, taip pat atliekant statybos darbus sudėtingomis sąlygomis, veikiančios įmonės (kito objekto) ar veikiančių inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų teritorijose ir tretiesiems asmenims priklausančiuose sklypuose, taip pat atliekant žemės darbus greta esamų statinių, po vandeniu, po žeme ir pan.</i>		
6.5. Statinio projekto sprendinių pakeitimai atlikti nustatyta tvarka ([1] 27 str. 33 d.;[3] 36.7 p., 4 priedo 18.3.5 p.; [5 ]VI skyrius).	<b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b>	Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____
6.6. Pažeistos žemės sklypui nustatytos ir taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos ([11]). <i><b>Pastaba:</b> jei specialiosios žemės naudojimo sąlygos žemės sklypui nenustatytos ir netaikomos, žymima neaktualu ar netikrinta).</i>	<b>Taip (!) / Ne / Neaktualu ar netikrinta</b>	Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____
6.7. Nustatyti kiti, klausimyne nenurodyti, pažeidimai.	<b>Taip / Ne / Neaktualu ar netikrinta</b>	Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____

**ATLIKTŲ STATYBOS DARBŲ MASTAS PATIKRINIMO METU**  
(statybos stadija, atlikti pagrindiniai statybos darbai, apytikslės altitudės ir matmenys)

--

**INFORMACIJA APIE STATYBOS OBJEKTE PAIMTUS TIRTI STATYBOS PRODUKTUS (PILDOMA, KAI ATLIKTAS POĖMIS)**  
(nurodomi paimami produktai, jų kiekiai, iš kurių statinio vietų paimti produktų bandiniai, produktų bandinius paėmęs subjektas, kita aktuali informacija)

--

**DUOMENYS APIE PATIKRINIMO METU STATYBOS DALYVIO PRAŠYMU  
SUTEIKTĄ KONSULTACIJĄ**

Statybos dalyvis	Vardas ir pavardė	Konsultacijos esmė

**PATIKRINIMO IŠVADOS**

**Išvada dėl statinio statybos atitikties teisės aktų reikalavimams:**

**STATYBA NEPAŽEIDŽIA TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMŲ /**

**STATYBA PAŽEIDŽIA TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMUS.**

**NUSTATYTI PAŽEIDIMAI**

Pažeidimo (-ų) esmė ir padarymo laikas	Pažeisto (-ų) teisės akto (-ų) pavadinimas (-ai), straipsnis (-iai), dalis (-ys), punktas (-ai)	Teisės akto (-ų), numatančio (-ių) administracinę atsakomybę, pavadinimas (-ai), straipsnis (-iai), dalis (-ys), punktas (-ai) / administracinės atsakomybės netaikymo priežastys
Patikrinimo akto punktas, kuriame aprašytas pažeidimas:  Pažeidimo esmė:  Nustatyto pažeidimo padarymo laikas*:		<b>Taikyti administracinę atsakomybę**:</b> Taip / Ne <i>(pažymėjus „Ne“ nurodyti priežastis)</i>

\* Pažeidimo padarymo laikas yra data, kai pažeidimas atliktas; jei pažeidimas trunkamasis ir yra tęsiamas nustatymo metu, pažeidimo padarymo laikas yra jo nustatymo data; jei pažeidimas yra trunkamasis ir jo nustatymo metu jis nebetęsiamas, jo padarymo data yra paskutinių trunkamojo pažeidimo veiksmų atlikimo data.

**\*\* Už nustatytus pažeidimus administracinė atsakomybė netaikoma, kai yra Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekse numatyti pagrindai (įskaitant šio kodekso 39 straipsnyje nurodyto nuobaudos skyrimo termino suėjimą).**

**PRIDEDAMA:**

1. Nuotraukos.
2. Nekilnojamojo turto registro išrašas.
3. Patikrinime dalyvavusių statybos dalyvių pastabos raštu.
4. Situacijos schema.
5. SLD kopija (jeigu SLD išduotas ne per IS „Infostatyba“).
6. Kiti dokumentai.

**PASTABA.** Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos (toliau – Inspekcija) interneto svetainėje, skiltyje [„Administracinė informacija“/ „Ūkio subjektų priežiūra“/ „Ūkio subjektų nuomonės teikimas apie Inspekcijos veiklą“](#), galite pateikti nuomonę apie Inspekcijos atliktą patikrinimą.

**Patikrinimą atliko ir išvadas pateikė**

---

(pareigos)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

*Pastaba. Nustatęs reikšmingų teisės aktų pažeidimų, už kuriuos Lietuvos Respublikos statybos įstatyme [1] ir Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekse [8]) nustatyta administracinė atsakomybė, patikrinimą atlikęs pareigūnas inicijuoja administracinės atsakomybės taikymo procedūrą.*

**Akte (kontroliniame klausimyne) pateiktos nuorodos į šiuos teisės aktus:**

1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymą;
2. statybos techninį reglamentą STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“;
3. statybos techninį reglamentą STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
4. statybos techninį reglamentą STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
5. statybos techninį reglamentą STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
6. Reglamentuojamų statybos produktų sąrašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. sausio 24 d. įsakymu Nr. D1-15;
7. statybos techninį reglamentą STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“;
8. Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodeksą;
9. statybos techninį reglamentą STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“;
10. statybos techninį reglamentą STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“;
11. Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas.