

Rekvizitai patvirtinti
Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos
inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko
2023 m. balandžio 20 d. įsakymu Nr. 1V-44
(Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos
inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko
2023 m. gruodžio 4 d. įsakymo Nr. 1V-152 redakcija)



**VALSTYBINĖ TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS**

**PASTATO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PATIKRINIMO AKTAS
(KONTROLINIS KLAUSIMYNAS)**

20 ____ m. _____ d. Nr. ____; versijos Nr. ____
(data)

(vieta)

Patikrinimo pradžia (data, val.) _____

Patikrinimo pabaiga (data, val.) _____

Patikrinimo trukmė (val.) _____

Patikrinimo vieta _____

Atnaujinamo (modernizuojamo) pastato patikrinimo teisinis pagrindas

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo, statybos ir žemės naudojimo valstybinės priežiūros įstatymo 7 straipsnio 2 dalis ir 11 straipsnis.

Duomenys apie informavimą dėl patikrinimo

Pranešimo ar elektroninio laiško registravimo data ir numeris _____

Duomenys apie statytoją (-us)

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminiis duomuo, spausdinamoje formoje neatvaizduojamas) / juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____.

Duomenys apie statinio statybos rangovą

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminiis duomuo, spausdinamoje formoje neatvaizduojamas) / juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____.

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____

Numeris _____, išdavimo data _____, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) _____.

Duomenys apie statinio statybos vadovą

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo, spausdinamoje formoje neatvaizduojamas)

_____.

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____.

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____

Numeris _____, išdavimo data _____, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) _____.

Duomenys apie statinio statybos techninės priežiūros vadovą

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas (sisteminis duomuo, spausdinamoje formoje neatvaizduojamas)

_____.

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____.

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____

Numeris _____, išdavimo data _____, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) _____.

Patikrinimo dalyviai

| Patikrinimo dalyvis | Vardas, pavardė |
|---------------------|-----------------|
| | |

BENDRI DUOMENYS APIE STATINIO STATYBĄ

| Tikrinami duomenys | Nustatytas patikrinimo faktas | Pastabos |
|---------------------------------|-------------------------------|----------|
| 1. Su statyba susiję dokumentai | | |

| Tikrinami duomenys | Nustatytas patikrinimo faktas | Pastabos |
|--|---|--|
| <p>1.1. Pastatas atnaujinamas (modernizuojamas) turint galiojantį statybą leidžiantį dokumentą atnaujinti (modernizuoti) pastatą (toliau – SLD) ([1] 27 str. 1 d. 3 p.).</p> <p>Pastaba. Kilus įtarimų, kad SLD išduotas neteisėtai, atliekamas jo išdavimo teisėtumo patikrinimas.</p> | <p>Taip / Ne (!)</p> | <p>SLD duomenys Pavadinimas: Registracijos data: Registracijos Nr. Išdavusi institucija:</p> <p><i>Pažeidimų esmė:</i> _____</p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____</p> |
| <p>1.2. Pastatas atnaujinamas (modernizuojamas) turint jo atnaujinimo (modernizavimo) projektą ([1] 18 str. 7 d. 2 ir 3 p., 24 str. 1 d. 3 p.).</p> | <p>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</p> | <p>Statinio projekto duomenys Pavadinimas: Nr. Parengimo metai:</p> <p><i>Pažeidimų esmė:</i> _____</p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____</p> |
| <p>1.3. Darbo projekto brėžiniams (darbo brėžiniams) statinio techninio projekto vadovas ir darbo projekto architektūrinės dalies darbo brėžiniams statinio techninio projekto architektūrinės dalies vadovas pritarė pasirašydami ir pažymėdami žyma „Pritariu, statyti“</p> <p>Pastaba. Kai statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 9.2 papunktyje nurodytu atveju darbo projektą rengia kitas projektuotojas. ([5] 9.2 p.).</p> | <p>Taip / Ne / Neaktualu ar netikrinta</p> | <p><i>Pažeidimų esmė:</i> _____</p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____</p> |
| <p>1.4. Nustatyta tvarka pateikta informacija apie numatomą statybos pradžią, rangovo pasamdymą ir pagrindinių statybos sričių vadovų pasamdymą ar paskyrimą ([1] 14 str. 1 d. 12 p.; [3] 5 p.).</p> | <p>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</p> | <p>Informacijos duomenys Registracijos data: Registracijos Nr. Nuo paskyrimo / pasamdymo pateikta per ___ d. d.</p> <p><i>Pažeidimų esmė:</i> _____</p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____</p> |

| Tikrinami duomenys | Nustatytas patikrinimo faktas | Pastabos |
|---|--|---|
| 2. Statinio statybos rangovas ir pagrindiniai statybos sričių vadovai | | |
| <p>2.1. Statinio statybos rangovas turi kvalifikacijos atestatą ar dokumentą, suteikiantį teisę vykdyti ypatingųjų statinių statybą ([1] 18 str. 2, 4, 5 ir 6 d.; [2]).</p> <p><i>Pastaba. Šis reikalavimas netaikomas ypatingųjų statinių paprastojo remonto atveju.</i></p> | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | <p><i>Pažeidimų esmė:</i> _____</p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____</p> |
| <p>2.2. Statinio statybos vadovas turi kvalifikacijos atestatą, suteikiantį teisę eiti šias pareigas ([1] 12 str. 2 ir 4 d.; [2]).</p> | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | <p><i>Pažeidimų esmė:</i> _____</p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____</p> |
| <p>2.3. Statinio statybos techninės priežiūros vadovas turi kvalifikacijos atestatą, suteikiantį teisę eiti šias pareigas ([1] 12 str. 2 ir 4 d.; [2]).</p> | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | <p><i>Pažeidimų esmė:</i> _____</p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____</p> |
| <p>2.4. Anksčiau nustatyti statinio statybos rangovo ir pagrindinių statybos sričių vadovų padaryti ir per statybos valstybinę priežiūrą atliekančio subjekto pateiktame privalomajame nurodyme nustatytą terminą pažeidimai yra pašalinti.</p> | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | <p><i>Patikrinimo akto, kuriame užfiksuoti grįžtamojo (pakartotinio) patikrinimo rezultatai, duomenys</i></p> <p>Pavadinimas: Registracijos data: Registracijos Nr.</p> <p><i>Pažeidimų esmė:</i> _____</p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____</p> |
| <p>2.5. Statinio statybos techninio prižiūrėtojo pastato (-ų) priežiūros (buvimo statybvietyje) periodiškumas atitinka teisės aktų reikalavimus ([3] 108.11 p.).</p> | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | <p><i>Tikrinama pagal įrašus statybos žurnale</i></p> <p><i>Pažeidimų esmė:</i> _____</p> <p><i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____</p> |
| 3. Statinio projekte numatytos energinį efektyvumą didinančios ir kitos valstybės remiamos priemonės | | |
| 3.1. Sienų šiltinimas | Taip / Ne | |
| 3.2. Stogo ar pastogės šiltinimas | Taip / Ne | |

| Tikrinami duomenys | Nustatytas patikrinimo faktas | Pastabos |
|--|--------------------------------------|-----------------|
| 3.3. Šlaitinio stogo dangos ir konstrukcijų atnaujinimas | Taip / Ne | |
| 3.4. Langų ir durų keitimas | Taip / Ne | |
| 3.5. Perdangos su nešildomu rūsiu šiltinimas | Taip / Ne | |
| 3.6. Balkonų atnaujinimas, įstiklinimas | Taip / Ne | |
| 3.7. Šildymo sistemos atnaujinimas | Taip / Ne | |
| 3.8. Lietaus vandens surinkimo ir nuvedimo nuo stogo sistemos atnaujinimas | Taip / Ne | |
| 3.9. Nuogrindos atnaujinimas | Taip / Ne | |
| 3.10. Elektros sistemų atnaujinimas | Taip / Ne | |
| 3.11. Vėdinimo sistemos atnaujinimas | Taip / Ne | |
| 3.12. Vandentiekio ir nuotekų inžinerinių sistemų atnaujinimas | Taip / Ne | |
| 3.13. Kitos priemonės | Taip / Ne | |

**DUOMENYS APIE TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMŲ LAIKYMAŠI
ATNAUJINANT (MODERNIZUOJANT) PASTATĄ**

Tikrinamo pastato duomenys

Statybos rūšis _____

Pastato atnaujinimas (modernizavimas) Taip

Paskirtis _____, būsima paskirtis _____

Kategorija _____, būsima kategorija _____

Žemės sklypo kad. Nr. _____

Unikalus Nr. _____

Adresas _____

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip _____ / Ne

(pavadinimas)

Saugoma teritorija Taip _____ / Ne

(pavadinimas)

Europos ekologinio tinklo „Natūra 2000“ teritorija Taip / Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Taip _____ / Ne

(pavadinimas)

Kultūros paveldo vietovė (ar jos apsaugos zona) Taip _____ / Ne

(pavadinimas)

Kultūros paveldo objektas (ar jo apsaugos zona) Taip _____ / Ne

(pavadinimas)

Atskirų statinio patalpų, kuriose buvo atliekami statybos darbai, duomenys

Unikalūs Nr. _____

Paskirtis _____, būsima paskirtis _____

| Tikrinami duomenys | Nustatytas patikrinimo faktas | Pastabos |
|--|--|---|
| 1. Su statyba susiję asmenys | | |
| 1.1. Paskirtas (pasamdytas) statinio statybos techninis prižiūrėtojas ([1] 14 str. 1 d. 5 p.; [3]). | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | Paskyrimo (pasamdymo) dokumento duomenys Data: Nr. <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____ |
| 1.2. Paskirtas (pasamdytas) statinio statybos vadovas ([1] 18 str. 7 d. 1 p.; [3]). | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | Paskyrimo (pasamdymo) dokumento duomenys Data: Nr. <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____ |
| 1.3. Sudaryta statybos rangos sutartis (kai privaloma) ([1] 2 str. 75 d.). | Taip / Ne / Neaktualu ar netikrinta | Rangos sutarties duomenys Pasirašymo data: Nr. |
| 1.4. Sudaryta statybos techninės priežiūros sutartis ([3] 97 p.) | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | Techninės priežiūros sutarties duomenys Pasirašymo data: Nr. <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____ |
| 1.5. Statinio atnaujinimo (modernizavimo) darbai ir statinio statybos rangovo civilinė atsakomybė apdrausta privalomuoju draudimu ([1] 42 str. 1, 3, 7 ir 8 d.; 46 str. 4 d.). | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | Draudimo sutarties duomenys Pasirašymo data: Nr. Galioja iki <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____ |

| Tikrinami duomenys | Nustatytas patikrinimo faktas | Pastabos |
|--|--|--|
| 1.6. Statinio statybos techninio prižiūrėtojo civilinė atsakomybė apdrausta privalomuoju draudimu ([1] 42 str. 1 d., 44 str.; [3] 97 p.). | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | <i>Draudimo sutarties duomenys</i> Pasirašymo data: Nr. Galioja iki <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____ |
| 2. Statybos darbų žurnalai | | |
| 2.1. Statybos eiga aprašoma pildant statybos darbų žurnalą ([1] 18 str. 7 d. 6 p.; [3] 5.4 p., 36.9 p., 4 priedas). | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____ |
| 2.2. Naudojamas elektroninis statybos darbų žurnalas ([3] 4 priedo 1 ¹ p.) | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____ |
| 2.3. Vykdomi kontroliuojančiųjų asmenų nurodymai, įrašyti statybos darbų žurnale ([1] 18 str. 7 d. 3 p.; [3] 4 priedo 31 p.). | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____ |
| 2.4. Statinio statybos rangovas statinio statybos techniniam prižiūrėtojui pateikė patvirtintas statybos taisykles, kuriose nustatyta pastatų atnaujinimo (modernizavimo) darbų atlikimo tvarka ([3] 7.4 p.). | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | <i>Statybos taisyklių duomenys</i> Patvirtinimo data: Atitinka naujausias teisės aktų, reglamentuojančių šiuos darbus, redakcijas: <i>Taip / Ne</i> <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____ |
| 2.5. Visi statinio projekto pakeitimai atlikti nustatyta tvarka ir užfiksuoti statybos darbų žurnale, nurodant priežastis ([5] 11 priedo 13–15 p.; [3] 4 priedo 18.3.4 p.). | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____ |
| 3. Pastatas atnaujinamas (modernizuojamas) be nukrypimų nuo statinio projekto konstrukcinių ir / ar technologijos sprendinių, užtikrinančių energinį efektyvumą didinančių priemonių įgyvendinimą ([1] 18 str. 7 d. 3 p.; [7] ir [8]) | | |

| Tikrinami duomenys | Nustatytas patikrinimo faktas | Pastabos |
|--|--|---|
| 3.1. Išorės sienų sudėtinės termoizoliacinės sistemos (toliau – ISTS) statybos darbai vykdomi be nukrypimų nuo statinio projekto konstrukcinių ir / ar technologijos sprendinių. | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____ |
| 3.2. Stogo dangos ir konstrukcijų įrengimo, termoizoliacinio ir hidroizoliacinio sluoksnio statybos darbai vykdomi, parapetai atnaujinami be nukrypimų nuo statinio projekto konstrukcinių ir / ar technologijos sprendinių. | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____ |
| 3.3. Sienų (kai nenaudojama ISTS), perdangos su nešildomu rūsiu, palėpės perdangos termoizoliacinio sluoksnio statybos darbai vykdomi be nukrypimų nuo statinio projekto konstrukcinių ir / ar technologijos sprendinių. | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____ |
| 3.4. Balkonų įstiklinimas, pakeistų langų ir lauko durų angokraščiai, išorės palangių nuolajos, sandarumas po palangėmis yra be nukrypimų nuo statinio projekto konstrukcinių ir / ar technologijos sprendinių. | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____ |
| 3.5. Lietaus vandens surinkimo ir nuvedimo nuo stogo sistemos atnaujinimas be nukrypimų nuo statinio projekto konstrukcinių ir / ar technologijos sprendinių. | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____ |
| 3.6. Šildymo / nuotekų inžinerinės sistemos atnaujinamos be nukrypimų nuo statinio projekto ir / ar technologinių sprendinių. | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____ |
| 3.7. Vandentiekio/ nuotekų inžinerinės sistemos atnaujinamos be nukrypimų nuo statinio projekto ir / ar technologinių sprendinių. | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____ |

| Tikrinami duomenys | Nustatytas patikrinimo faktas | Pastabos |
|---|--|---|
| 3.8. Vėdinimo sistema atnaujinama be nukrypimų nuo statinio projekto ir / ar technologinių sprendinių. | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____ |
| 3.9. Elektros sistema atnaujinama be nukrypimų nuo statinio projekto ir / ar technologinių sprendinių. | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____ |
| 3.10. Nuogrinda atnaujinama be nukrypimų nuo statinio projekto konstrukcinių ir / ar technologinių sprendinių. | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____ |
| 4. Panaudoti (naudojami) reglamentuoti statybos produktai pateikti su eksploatacinių savybių deklaracijomis ([1] 21 str.; [6]; [8]) | | |
| 4.1. Panaudota (naudojama) ISTS pateikta su eksploatacinių savybių deklaracijomis. | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____ |
| 4.2. Panaudotos (naudojamos) sienų (kai nenaudojama ISTS), rūsio perdangos ir stogo, pastogės termoizoliacinės medžiagos pateiktos su eksploatacinių savybių deklaracijomis. | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____ |
| 4.3. Panaudotos (naudojamos) hidroizoliacinės medžiagos pateiktos su eksploatacinių savybių deklaracijomis. | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____ |
| 4.4. Panaudotos (naudojamos) išorės sienų apdailos medžiagos pateiktos su eksploatacinių savybių deklaracijomis. | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____ |
| 5. Statybos produktų eksploatacinių savybių deklaracijose nurodytų statybos produktų esminių charakteristikų atitiktis statinio projekte nurodytoms charakteristikoms ([8] 1 priedo 10 p.) <i>Pastaba. Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, pateiktų į rinką iki 2013 m. rugsėjo 1 d., ir statybos produktų, turinčių darniąsias technines specifikacijas, pateiktų į rinką iki 2013 m. liepos 1 d., atitikties deklaracija.</i> | | |

| Tikrinami duomenys | Nustatytas patikrinimo faktas | Pastabos |
|--|--|---|
| 5.1. ISTS pateiktų eksploatacinių savybių deklaracijose nurodytos statybos produktų esminės charakteristikos atitinka statinio projekte nurodytas charakteristikas. | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____ |
| 5.2. Termoizoliacinių medžiagų (kai nenaudojama ISTS) eksploatacinių savybių deklaracijose nurodytos statybos produktų esminės charakteristikos atitinka statinio projekte nurodytas charakteristikas. | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____ |
| 5.3. Hidroizoliacinių medžiagų eksploatacinių savybių deklaracijose nurodytos statybos produktų esminės charakteristikos atitinka statinio projekte nurodytas charakteristikas. | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____ |
| 5.4. Išorės sienų apdailos medžiagų eksploatacinių savybių deklaracijose nurodytos statybos produktų esminės charakteristikos atitinka statinio projekte nurodytas charakteristikas. | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____ |
| 6. Paslėptų darbų patikrinimo aktai ([3] 4 priedo 20–23 p.) | | |
| 6.1. Surašyti fasadų paruošimo, sandūrų, trūkių, plyšių ir pan. užtaisymo ir sandarinimo paslėptų darbų patikrinimo aktai. | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____ |
| 6.2. Surašyti pagrindo paruošimo hidroizoliacijai ir garo izoliacijai paslėptų darbų patikrinimo aktai. | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____ |
| 6.3. Surašyti perdangų, sienų termoizoliacijos paslėptų darbų patikrinimo aktai. | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____ |

| Tikrinami duomenys | Nustatytas patikrinimo faktas | Pastabos |
|---|--|---|
| 6.4. Surašyti išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos deformacinių, temperatūrinių siūlių padarymo ir izoliavimo paslėptų darbų patikrinimo aktai. | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____ |
| 6.5. Surašyti langų, balkonų ir durų staktų hidroizoliacijos, apkamšymo ir įtvirtinimo darbų prieš angokraščių tinkavimą paslėptų darbų patikrinimo aktai. | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____ |
| 6.6. Surašyti stogo ritininių dangų pagrindo, kiekvieno dangos sluoksnio ir užbaigtos dangos įrengimo paslėptų darbų patikrinimo aktai. | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____ |
| 6.7. Surašyti šlaitinio stogo konstrukcijų, priešvėjinės ir garo plėvelių įrengimo paslėptų darbų patikrinimo aktai. | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____ |
| 6.8. Atliktos statinio inžinerinių sistemų apžiūros ir bandymai ([3] 4 priedo 24 p.) (<i>pasirašyti aktai, nurodyti statybos darbų žurnalo V skyriuje</i>). | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____ |
| 7. Kitų teisės aktų reikalavimų laikymasis | | |
| 7.1. Prie statybos sklypo (statybvietės) įrengtas stendas su informacija apie statinį. ([1] 18 str. 7 d. 4 p.; [3] 36.11 p.). | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____ |
| 7.2. Įrengta projekte numatyta sparčiajam elektroniniam ryšiui parengta pastato inžinerinė sistema iki tinklo galinių taškų ir/ar elektroninių ryšių prieigos punktas ([10] 20 p.; [11] 2 ² p.) Pastaba. Reikalavimas taikomas atnaujinamiems pastatams (kai atliekami kapitalinio remonto darbai) ir kai SLD išduotas po 2016 m. gruodžio 31 d. | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | Pažeidimų esmė: _____ Pažeisti teisės aktai: _____ |

| Tikrinami duomenys | Nustatytas patikrinimo faktas | Pastabos |
|---|--|---|
| 7.3. Nustatyti kiti, klausimyne nenurodyti, pažeidimai. | Taip / Ne / Neaktualu ar netikrinta | <i>Pažeidimų esmė:</i> _____ <i>Pažeisti teisės aktai:</i> _____ |

ATLIKTŲ STATYBOS DARBŲ MASTAS PATIKRINIMO METU
(statybos stadija, atlikti pagrindiniai statybos darbai, apytikslės altitudės ir matmenys)

| |
|--|
| |
|--|

DUOMENYS APIE PATIKRINIMO METU STATYBOS DALYVIO PRAŠYMU SUTEIKTĄ KONSULTACIJĄ

| Statybos dalyvis | Vardas ir pavardė | Konsultacijos esmė |
|------------------|-------------------|--------------------|
| | | |

INFORMACIJA APIE STATYBOS OBJEKTE PAIMTUS TIRTI STATYBOS PRODUKTUS (PILDOMA, KAI ATLIKTAS POĖMIS)
(nurodomi paimami produktai, jų kiekiai, iš kurių statinio vietų paimti produktų bandiniai, produktų bandinius paėmęs subjektas, kita aktuali informacija)

| |
|--|
| |
|--|

PATIKRINIMO IŠVADOS

Išvada dėl statinio statybos atitikties teisės aktų reikalavimams:

STATYBA NEPAŽEIDŽIA TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMŲ /

STATYBA PAŽEIDŽIA TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMUS.

NUSTATYTI PAŽEIDIMAI

| Pažeidimo (-ų) esmė ir padarymo laikas | Pažeisto (-ų) teisės akto (-ų) pavadinimas (-ai), straipsnis (-iai), dalis (-ys), punktas (-ai) | Teisės akto (-ų), numatančio (-ių) administracinę atsakomybę, pavadinimas (-ai), straipsnis (-iai), dalis (-ys), punktas (-ai) / administracinės atsakomybės netaikymo priežastys |
|--|---|---|
| <p>Patikrinimo akto punktas, kuriame aprašytas pažeidimas:</p> <p>Pažeidimo esmė:</p> <p>Nustatyto pažeidimo padarymo laikas*:</p> | | <p>Taikyti administracinę atsakomybę**: Taip / Ne (pažymėjus „Ne“ nurodyti priežastis)</p> |

* Pažeidimo padarymo laikas yra data, kai pažeidimas atliktas; jei pažeidimas trunkamasis ir yra tęsiamas nustatymo metu, pažeidimo padarymo laikas yra jo nustatymo data; jei pažeidimas yra trunkamasis ir jo nustatymo metu jis nebetęsiamas, jo padarymo data yra paskutinių trunkamojo pažeidimo veiksmų atlikimo data.

** Už nustatytus pažeidimus administracinė atsakomybė netaikoma, kai yra Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekse numatyti pagrindai (įskaitant šio kodekso 39 straipsnyje nurodyto nuobaudos skyrimo termino suėjimą).

PRIDEDAMA:

1. Nuotraukos.
2. Patikrinime dalyvavusių statybos dalyvių pastabos raštu.
3. Kiti dokumentai: rangos ir techninės priežiūros sutartys, draudimai, įsakymai, paskyrimai ir kt.

PASTABA. Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos (toliau – Inspekcija) interneto svetainėje, skiltyje [„Administracinė informacija“](#)/[„Ūkio subjektų priežiūra“](#)/[„Ūkio subjektų nuomonės teikimas apie Inspekcijos veiklą“](#), galite pateikti nuomonę apie Inspekcijos atliktą patikrinimą.

Patikrinimą atliko ir išvadas pateikė

(pareigos)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

Pastaba. Nustatęs reikšmingų teisės aktų pažeidimų, už kuriuos Lietuvos Respublikos statybos įstatyme [1] ir Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekse [9]) nustatyta administracinė atsakomybė, patikrinimą atlikęs pareigūnas inicijuoja administracinės atsakomybės taikymo procedūrą.

Akte (kontroliniame klausimyne) pateiktos nuorodos į šiuos teisės aktus:

1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymą;
 2. statybos techninį reglamentą STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“;
 3. statybos techninį reglamentą STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
 4. statybos techninį reglamentą STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
 5. statybos techninį reglamentą STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
 6. Reglamentuojamų statybos produktų sąrašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. sausio 24 d. įsakymu Nr. D1-15;
 7. statybos techninį reglamentą STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“;
 8. statybos techninį reglamentą STR 1.01.04:2015 Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandytųjų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“;
 9. Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodeksą;
 10. statybos techninį reglamentą STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“;
 11. statybos techninį reglamentą STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“.
-