

Suvestinė redakcija nuo 2023-06-17

Įsakymas paskelbtas: TAR 2020-07-01, i. k. 2020-14785



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTRAS

**ĮSAKYMAS
DĖL KVIETIMO TEIKTI PARAIŠKAS DAUGIABUČIAMS NAMAMS ATNAUJINTI
(MODERNIZUOTI)**

2020 m. liepos 1 d. Nr. D1-405
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. gruodžio 16 d. nutarimo Nr. 1725 „Dėl Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklių patvirtinimo ir daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti skirta kaupiamojo įnašo ir (ar) kitų įmokų didžiausios mėnesinės įmokos nustatymo“, 5 punktu, Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugsėjo 23 d. nutarimu Nr. 1213 „Dėl Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos patvirtinimo“, 20 punktu ir atsižvelgdamas į Paraiškų atnaujinti (modernizuoti) daugiabutį namą teikimo, vertinimo ir atrankos tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m. balandžio 1 d. įsakymu Nr. D1-267 „Dėl Paraiškų atnaujinti (modernizuoti) daugiabutį namą teikimo, vertinimo ir atrankos tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – Tvarkos aprašas), 3 ir 4 punktus:

1. S k e l b i u kvietimą teikti paraiškas daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) (toliau – Kvietimas).

2. T v i r t i n u kvietimo teikti paraiškas daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) sąlygas (pridedama).

3. P a v e d u Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūrai įvertinti pagal šio įsakymo 1 punkte nurodytą kvietimą papildomai pateiktas paraiškas iki 2023 m. rugpjūčio 31 d., papildyti daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) finansuojamų projektų sąrašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūros direktoriaus 2021 m. gruodžio 8 d. įsakymu Nr. T1-305 „Dėl daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) finansuojamų projektų sąrašo patvirtinimo“, pasirašyti aplinkos ministro patvirtintą Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo sutartį (toliau – valstybės paramos teikimo sutartis), įvertinus išmokėtos paramos daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektams dydį ir užfiksavus ją valstybės paramos teikimo sutartyje arba atskirame susitarime.

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-1](#), 2021-01-04, paskelbta TAR 2021-01-04, i. k. 2021-00012

Nr. [D1-286](#), 2021-05-11, paskelbta TAR 2021-05-11, i. k. 2021-10453

Nr. [D1-68](#), 2022-03-10, paskelbta TAR 2022-03-10, i. k. 2022-04662

Nr. [D1-202](#), 2023-06-16, paskelbta TAR 2023-06-16, i. k. 2023-12108

4. Atsižvelgdamas į tai, kad daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektai dėl susidariusių aplinkybių (teisminių ginčų, statybos rangovų bankroto ar kitų aplinkybių, nepriklausančių nuo atnaujinamo (modernizuojamo) daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų ar daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projekto administratoriaus) būtų įgyvendinti iki Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2021 m. gruodžio 22 d. nutarimo Nr. 1100 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. gruodžio 16 d. nutarimo Nr. 1725 „Dėl Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklių patvirtinimo ir daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti skirto kaupiamojo įnašo ir (ar) kitų įmokų didžiausios mėnesinės įmokos nustatymo“ pakeitimo“ 3.4 papunktyje nustatyto termino, pratęsti projektų įgyvendinimo terminą netikslinga, nes dėl šių aplinkybių nėra galimybės nustatyti tikslaus termino, iki kada reikia baigti projektus, taip pat įvertinus šiam kvietimui skirtas likusias lėšas, kurios susidarė projekto administratoriams atsisakius sudaryti valstybės paramos teikimo sutartis arba nutraukus pasirašytas, kviečiama teikti daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų paraiškas pagal sąrašą:

- 4.1. Danės g. 7, Klaipėda;
- 4.2. Darželio g. 9, Vilnius;
- 4.3. J. Janonio g. 16, Klaipėda;
- 4.4. Laisvės al. 3, Šilutė, Šilutės sen.;
- 4.5. Laisvės al. 7, Šilutė, Šilutės sen.;
- 4.6. Laukininkų g. 5, Klaipėda;
- 4.7. Lauko g. 37, Švenčionėliai, Švenčionių sen.;
- 4.8. Lietuvininkų g. 2A, Šilutė, Šilutės sen.;
- 4.9. Malūnininkų g. 16, Klaipėda;
- 4.10. Pelesos g. 55, Vilnius;
- 4.11. Pievų Tako g. 12, Klaipėda;
- 4.12. Raugyklos g. 11, Vilnius;
- 4.13. Šermukšnių g. 8, Vilnius;
- 4.14. Šv. Stepono g. 23, Vilnius;
- 4.15. Taikos g. 1, Švenčionys, Švenčionių sen.;
- 4.16. Taikos g. 26, Neringa;
- 4.17. Taikos g. 7, Švenčionys, Švenčionių sen.;
- 4.18. Taikos g. 9, Gargždai, Gargždų sen.;
- 4.19. Turgaus a. 10, Klaipėda;
- 4.20. Žemutinė g. 35B, Švenčionėliai, Švenčionių sen.;
- 4.21. Žemutinė g. 35D, Švenčionėliai, Švenčionių sen.;
- 4.22. Žemutinė g. 39, Švenčionėliai, Švenčionių sen.;
- 4.23. Žilvičių g. 33, Švenčionėliai, Švenčionių sen.

Papildyta punktu:

Nr. [D1-202](#), 2023-06-16, paskelbta TAR 2023-06-16, i. k. 2023-12108

5. Paraiškos teikiamos, jeigu projekto administratoriai įgyvendindami daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektus, parengtus iki 2017 m. lapkričio 1 d., nustato, kad jie nebus baigti, t. y. gautas statybų užbaigimo aktas, iki 2023 m. liepos 31 d., tai yra termino, nustatyto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. gruodžio 22 d. nutarimo Nr. 1100 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. gruodžio 16 d. nutarimo Nr. 1725 „Dėl Valstybės paramos

daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklių patvirtinimo ir daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti skirta kaupiamojo įnašo ir (ar) kitų įmokų didžiausios mėnesinės įmokos nustatymo“ pakeitimo“ 3.4 papunktyje. Paraiškoms atrinkti netaikomas kvietimo konkursinis paraiškų atrankos būdas, nesudaromas rezervinis sąrašas.

Papildyta punktu:

Nr. [D1-202](#), 2023-06-16, paskelbta TAR 2023-06-16, i. k. 2023-12108

Aplinkos ministras

Kęstutis Mažeika

PATVIRTINTA

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro
2020 m. liepos 1 d. įsakymu Nr. D1-405

**KVIETIMO TEIKTI PARAIŠKAS DAUGIABUČIAMS NAMAMS ATNAUJINTI
(MODERNIZUOTI) SĄLYGOS**

1.	Paramos gavėjai	Daugiabučių namų, pastatytų pagal galiojusius iki 1993 metų statybos techninius normatyvus, butų ir kitų patalpų savininkai
2.	Paraiškų teikėjai	1. Daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų valdytojas. 2. Asmuo, teikiantis daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto (toliau – Projekto) įgyvendinimo administravimo paslaugas. 3. Savivaldybės vykdomoji institucija. 4. Savivaldybės paskirtas savivaldybės energinio efektyvumo didinimo programos įgyvendinimo administratorius.
3.	Paraiška	1. Viešosios įstaigos Būsto energijos taupymo agentūros (toliau – Agentūra) nustatytos formos paraiška. 2. Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas, parengtas pagal paraiškos teikimo metu galiojančią Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano rengimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2009 m. lapkričio 10 d. įsakymu Nr. D1-677 „Dėl Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano rengimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, suvestinę redakciją. 3. Esamos būklės daugiabučio namo energinio naudingumo sertifikatas. 4. Daugiabučio namo Nekilnojamojo turto registro išrašas. 5. Daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų susirinkimo protokolas, kurio forma patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013 m. liepos 3 d. įsakymu Nr. D1-495 „Dėl Pavyzdinės butų ir kitų patalpų savininkų sprendimo dėl daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) protokolo formos ir pavyzdinės pavedimo organizuoti daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto parengimą ir (ar) įgyvendinimą, ir (ar) finansavimą sutarties formos patvirtinimo“, kuriuo daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkai pritaria daugiabučio namo atnaujinimui (modernizavimui), patvirtina daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planą ir paveda projekto įgyvendinimo administratorių kreiptis į finansuotoją dėl lengvatinio kredito sutarties sudarymo (lengvatinio kredito sutartį su finansuotoju butų ir kitų patalpų savininkų vardu arba savo, veikiant daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų naudai, vardu sudaro bendrojo naudojimo objektų valdytojas arba savivaldybės programos įgyvendinimo administratorius). 6. Pavedimo sutartis, jeigu butų ir kitų patalpų savininkų sprendimu projekto įgyvendinimo administravimas pavedamas

		savivaldybės programos įgyvendinimo administratoriui arba kitam asmeniui, teikiančiam projekto įgyvendinimo administravimo paslaugas. 7. Daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų sprendimo dėl lėšų skolinimosi atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti finansuoti protokolas, kurio formą nustato lengvatinius kreditus daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektams finansuoti teikianti finansų įstaiga. 8. Savivaldybės išduota pažyma, patvirtinanti, kad daugiabutis namas nepatenka į savivaldybės šilumos ūkio specialiajame plane numatytą centralizuoto šilumos tiekimo teritoriją, jeigu įgyvendinant projektą numatoma atnaujinti (modernizuoti), keisti ar įrengti biokuro katilinę ar katilus šilumos energijai gaminti ir (ar) karštam vandeniui ruošti. Pažyma neteikiama jei daugiabučiam namui šiluma tiekama iš centralizuotų šilumos tinklų.	
4.	Kvietimo lėšų suma	Investicijos atnaujinimo (modernizavimo) projektams finansuoti	150 mln. eurų
		Valstybės biudžeto lėšos valstybės paramai teikti, kompensuojant investicijų dalį, tenkančią Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugsėjo 23 d. nutarimu Nr. 1213 „Dėl Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos patvirtinimo“ (toliau – Programa), priede nurodytoms energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	50 mln. eurų
5.	Tinkamos finansuoti išlaidos	Programos priede nurodytos valstybės remiamos daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės	
6.	Minimalūs reikalavimai projektams	Daugiabučiams namams, kuriems minimalūs privalomi pastatų energinio naudingumo reikalavimai nustatomi: <i>ne mažesnė kaip C pastato energinio naudingumo klasė ir skaičiuojamųjų šiluminės energijos sąnaudų sumažinimas ne mažiau kaip 40 procentų, palyginti su šiomis sąnaudomis iki atnaujinimo projekto įgyvendinimo.</i>	
		Daugiabučiams namams, kuriems minimalūs privalomi pastatų energinio naudingumo reikalavimai nenustatomi: <i>skaičiuojamųjų šiluminės energijos sąnaudų sumažinimas ne mažiau kaip 25 procentais, palyginti su šiomis sąnaudomis iki atnaujinimo projekto įgyvendinimo.</i>	
7.	Specialieji reikalavimai projektams	Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas patvirtintas ir sprendimas dėl daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) įgyvendinimo priimtas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.85 straipsnyje nustatyta tvarka ne mažesniu kaip 55 procentų butų ir kitų patalpų savininkų balsų dauguma. Šis reikalavimas netaikomas, jei su paraiška atnaujinti (modernizuoti) daugiabutį namą pateikiamas finansuotojo rašytinis pritarimas lengvatinio kredito suteikimui.	

		Kai atnaujinamo (modernizuojamo) daugiabučio namo naudingasis plotas didesnis kaip 1500 m ² ir daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektas pradėtas rengti įsigaliojus Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. vasario 5 d. nutarimui Nr. 96 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugsėjo 23 d. nutarimo Nr. 1213 „Dėl Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos patvirtinimo“ pakeitimo“, projekte turi būti numatyta įrengti saulės šviesos energijos elektrinę bendrosioms pastato reikmėms, išskyrus atvejus, kai elektrinei įrengti nėra techninių galimybių.“;	
8.	Valstybės parama	Lengvatinis kreditas	Penkerius metus nuo pirmosios kredito dalies išmokėjimo už atliktus statybos rangos darbus dienos apmokant šio kredito bendrų metinių palūkanų dalį, viršijančią 3 procentus, jeigu kredito metinės palūkanos viršija 3 procentus. Kreditas suteikiamas ne ilgesniam kaip 20 metų laikotarpiui.
		100 procentų kompensuojant faktines išlaidas, neviršijant Vyriausybės nustatytų dydžių	Atnaujinimo (modernizavimo) projektui (įskaitant Investicijų planą, techninio darbo projekto parengimą ir ekspertizę, pastato energinio naudingumo sertifikato, parengto ir išduoto prieš atnaujinimo (modernizavimo) priemonių įgyvendinimą, pastato energinio naudingumo sertifikato, parengto ir išduoto po atnaujinimo (modernizavimo) priemonių įgyvendinimo, parengimo, techninės (projektavimo) užduoties, topografinio plano parengimo, prisijungimo sąlygų, specialiųjų reikalavimų gavimo, statybą leidžiančio dokumento išdavimo išlaidas) parengti.
			Statybos techninei priežiūrai vykdyti.
			Atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimui administruoti.
		30 procentų kompensacija įgyvendinus projektą	Energinį efektyvumą didinančios priemonės, nurodytos Programos priede.
		10 procentų papildoma kompensacija įgyvendinus projektą	Daugiabučiame name įrengus atskirą ar modernizavus esamą neautomatizuotą šilumos punktą ir įrengus balansinius ventilius ant stovų.
			Pertvarkius ar pakeitus šildymo sistemą (įskaitant šildymo sistemos balansavimo darbus), butuose ir kitose patalpose įrengiant individualios šilumos apskaitos prietaisus ar daliklius

			sistemą ir (ar) termostatinus ventilius.
		30 procentų papildoma subsidija įgyvendinus projektą	Saulės energijos technologijų, šilumos siurblių ir šilumos saugyklų panaudojimas šilumos energijai gaminti, karštam vandeniui ruošti, ir (ar) elektros energijai gaminti atnaujintuose (modernizuotuose) daugiabučiuose namuose, neprijungtuose prie centralizuotos šildymo sistemos, siekiant nulinio šiltnamio efektą sukeliančių dujų išmetimo lygio. Papildoma subsidija teikiama vadovaujantis Klimato kaitos programos kompensacinių išmokų saulės energijos technologijų, šilumos siurblių ir šilumos saugyklų panaudojimas šilumos energijai gaminti, karštam vandeniui ruošti ir (ar) elektros energijai gaminti atnaujintuose (modernizuotuose) daugiabučiuose namuose, neprijungtuose prie centralizuotos šildymo sistemos, siekiant nulinio šiltnamio efektą sukeliančių dujų išmetimo lygio, skyrimo ir mokėjimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2020 m. gegužės 26 d. įsakymu Nr. 303 „Dėl Klimato kaitos programos kompensacinių išmokų saulės energijos technologijų, šilumos siurblių ir šilumos saugyklų panaudojimas šilumos energijai gaminti, karštam vandeniui ruošti ir (ar) elektros energijai gaminti atnaujintuose (modernizuotuose) daugiabučiuose namuose, neprijungtuose prie centralizuotos šildymo sistemos, siekiant nulinio šiltnamio efektą sukeliančių dujų išmetimo lygio, skyrimo ir mokėjimo tvarkos aprašo patvirtinimo“.
		Lietuvos Respublikos piniginės socialinės paramos nepasiturintiems gyventojams įstatymo nustatyta tvarka apmokant kiekvieno mėnesio kredito, paimto daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti, ir palūkanų įmokas, tenkančias daugiabučio namo buto savininkui, turinčiam teisę į būsto šildymo išlaidų kompensaciją.	
	<i>Valstybės parama (išskyrus valstybės paramą, teikiamą pagal Lietuvos Respublikos piniginės socialinės paramos nepasiturintiems gyventojams įstatymą nepasiturintiems</i>		

gyventojams) teikiama Pareiškėjui pasirašius valstybės paramos sutartį su Agentūra.			
9.	Paraiškų vertinimas ir atranka	1. Paraiškos vertinamos ir atrankamos Paraiškų atnaujinti (modernizuoti) daugiabutį namą teikimo, vertinimo ir atrankos tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m. balandžio 1 d. įsakymu Nr. D1-267 „Dėl Paraiškų atnaujinti (modernizuoti) daugiabutį namą teikimo, vertinimo ir atrankos tvarkos aprašo patvirtinimo“, nustatyta tvarka.	
		2. Jeigu per kvietime nurodytą terminą pateikta paraiškų, kurių bendra investicijų ir (ar) valstybės paramos lėšų suma viršija kvietimo lėšų sumą, taikomas konkursinis paraiškų atrankos būdas. Šiuo atveju paraiškos atrankamos pagal šiuos kriterijus:	
		2.1. Prioritetinis kriterijus	Taikomas paraiškoms, jeigu: 1) kartu su Paraiška pateikiamas Lietuvos Respublikos statybos įstatymo nustatyta tvarka išduotas statybą leidžiantis dokumentas daugiabučiui namui atnaujinti (modernizuoti); 2) iki Kvietime nurodyto paraiškų teikimo termino pabaigos Paraiškos teikėjas, suderinęs su viešąją įstaiga „Būsto energijos taupymo agentūra“, nustatyta tvarka paskelbia pirkimą daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) techniniam darbo projektui parengti.
		2.2. Energetinio nepritekliaus (skurdo) kriterijus	Taikomas, jeigu daugiabučiame name 20 ir daugiau procentų butų savininkų turi teisę į būsto šildymo išlaidų kompensaciją ir pateikiama tai patvirtinanti savivaldybės išduota pažyma už praėjusius kalendorinius metus apie daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų, gaunančių būsto šildymo išlaidų kompensaciją, skaičių.
		2.3. Daugiabučiai namai, esantys kvartaluose, kuriems yra patvirtintos kvartalų energinio efektyvumo didinimo programos	Kvartalo energinio efektyvumo didinimas (teikiamos paraiškos turi būti įrašytos į savivaldybės parengtą Kvartalų energinio efektyvumo didinimo programą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2016 m. birželio 1 d. nutarimu Nr. 547 „Dėl Kvartalų energinio efektyvumo didinimo programų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo

			patvirtinimo“ (toliau – Kvartalų programa).
		Balo apskaičiavimo tvarka	
		Kvartalo aktyvumas	$K_1 = DN_s / DN_{KS} + 1$, kai K_1 – kvartalo atnaujinimo (modernizavimo) aktyvumo koeficientas; DN_s – kvartale esančių daugiabučių namų, kuriems parengti ir kvietimo metu pateikti daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planai, skaičius (įskaitant kvartale esančius jau atnaujintus (modernizuotus) daugiabučius namus); DN_{KS} – kvartale esančių daugiabučių namų skaičius Pastaba: jeigu $K_1 < 1,25$ prioritetinis kvartalo energinio efektyvumo didinimo kriterijus netaikomas, o pateiktos paraiškos atrenkamos eilės tvarka pagal 2.2 ir 2.3 papunkčiuose nustatytus kriterijus.
		Kvartalo efektyvumas	$K_2 = E_{SK} / E_{\Sigma SK} + 1$, kai K_2 – kvartalo efektyvumo koeficientas; E_{SK} – suminis kvartalo skaičiuojamųjų šilumos energijos sąnaudų sumažinimo dydis pagal pateiktas paraiškas; $E_{\Sigma SK}$ – suminis visų kvartalų skaičiuojamųjų šilumos energijos sąnaudų sumažinimo dydis pagal pateiktas paraiškas.
		Kvartalo aplinkosauga	$K_3 = CO_{SK} / CO_{\Sigma SK} + 1$, kai K_3 – kvartalo aplinkosaugos koeficientas; CO_{SK} – suminis kvartalo šiltnamio efektą sukeliančių dujų išmetimų į atmosferą sumažinimo dydis pagal pateiktas paraiškas; $CO_{\Sigma SK}$ – suminis visų kvartalų šiltnamio efektą sukeliančių

			dujų išmetimų į atmosferą sumažinimo dydis pagal pateiktas paraiškas.
		Kvartalo intensyvumas	$K_4 = P_{SK} / P_{\Sigma SK} + 1, \text{ kai}$ K_4 – kvartalo intensyvumo koeficientas; P_{SK} – suminis kvartalo atnaujinamų (modernizuojamų) daugiabučių namų naudingojo plotas pagal pateiktas paraiškas; $P_{\Sigma SK}$ – suminis visų kvartalų atnaujinamų (modernizuojamų) daugiabučių namų naudingojo plotas pagal pateiktas paraiškas.
		Kvartalo energinio efektyvumo didinimo atrankos kriterijų balai sumuojami ir reitinguojami bendro balo mažėjimo tvarka, pirmumą teikiant aukštesnį balą surinkusioms Kvartalų didinimo programoms.	
		2.4. aukštesnės nei C pastato energinio naudingumo klasės kriterijus	Taikomas, jeigu: 1. kvietimo metu nepateikta paraiškų, kurios įrašytos į savivaldybių parengtas Kvartalų programas; 2. atlikus 2.1 papunktyje nurodyto prioritetinio kriterijaus atranką, nepanaudojama visa kvietimo lėšų suma.
		2.5. papildomi atrankos kriterijai	Taikomi, jeigu atlikus paraiškų atranką pagal 2.1, 2.2 ir 2.3 papunkčiuose nurodytus kriterijus lieka neišnaudotų kvietimo lėšų.
		Efektyvumo	$E = E_{IP} / E_{\Sigma IP} + 1, \text{ kai}$ E – skaičiuojamųjų šilumos energijos sąnaudų sumažinimo palyginimo koeficientas; E_{IP} – daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plane nurodytas skaičiuojamasis metinis šilumos energijos sąnaudų sutaupymas (visam namui kWh/metus); $E_{\Sigma IP}$ – suminis visuose daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planuose (išskyrus investicijų planus, kurie atrinkti taikant 2.1 ir 2.2 papunkčiuose nurodytus

			kriterijus) nurodytas skaičiuojamasis metinis šilumos energijos sąnaudų sutaupymas (visam namui kWh/metus).
		Aplinkosauginis	$CO = CO_{IP} / CO_{\Sigma IP} + 1$, kai CO – šiltnamio efektą sukeliančių dujų išmetimo į atmosferą sumažinimą palyginantis koeficientas; CO _{IP} – daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plane nurodytas šiltnamio efektą sukeliančių dujų išmetimo į atmosferą sumažinimas (tūkst. t/metus); CO _{ΣIP} – suminis visuose daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planuose (išskyrus investicijų planus, kurie atrinkti taikant 2.1 ir 2.2 papunkčiuose nurodytus kriterijus) nurodytas šiltnamio efektą sukeliančių dujų išmetimo į atmosferą sumažinimas (tūkst. t/metus).
		Atnaujinamas (modernizuojamas) plotas	$P = P_{IP} / P_{\Sigma IP} + 1$, kai P – atnaujinamų (modernizuojamų) daugiabučių namų ploto palyginimo koeficientas; P _{IP} – daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plane nurodytas daugiabučio namo naudingasis plotas; P _{ΣIP} – suminis visuose daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planuose (išskyrus investicijų planus, kurie atrinkti taikant 2.1 papunktyje nurodytą prioritetinį kriterijų) nurodytas daugiabučių namų naudingasis plotas
		Papildomų atrankos kriterijų balai sumuojami ir reitinguojami bendro balo mažėjimo tvarka, pirmumą teikiant aukštesnį balą surinkusioms paraiškoms.	
		Pastaba:	1. Kriterijaus balas apskaičiuojamas apvalinant iki

			1/10000 dalies. 2. Jeigu du ar daugiau paraiškų surenka vienodą kriterijaus balą, paraiškos reitinguojamas atsižvelgus į didesnę butų ir kitų patalpų savininkų pritarimą daugiabučio namo atnaujinimui (modernizavimui).
10.	Paraiškų reitingavimas ir finansuojamų projektų sąrašo sudarymas	Paraiškos reitinguojamos ir finansuojamų projektų sąrašas sudaromas Paraiškų atnaujinti (modernizuoti) daugiabutį namą teikimo, vertinimo ir atrankos tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m. balandžio 1 d. įsakymu Nr. D1-267 „Dėl Paraiškų atnaujinti (modernizuoti) daugiabutį namą teikimo, vertinimo ir atrankos tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – Tvarkos aprašas), nustatyta tvarka, atsižvelgiant į Kvietime nurodytus paraiškų atrankos prioritetinius kriterijus eilės tvarka.	
11.	Rezervinis projektų sąrašas	Paraiškos, kurios atlikus projektų atranką nepateko į einamųjų metų finansuojamų projektų sąrašą, Tvarkos aprašo nustatyta tvarka įrašomos į rezervinį projektų sąrašą. Šiame sąraše esantys projektai eilės tvarka gali būti perkelti į finansuojamų projektų sąrašą, jeigu finansuojamų projektų sąraše esantis projektas teisės aktų nustatytais terminais nepradėtas įgyvendinti. Rezerviniame sąraše esantys projektai, įvertinus einamųjų metų turimus ar planuojamus finansinius išteklius projektams finansuoti ir valstybės paramai teikti, eilės tvarka finansuojami kitais metais. Turint lėšų atnaujinimo (modernizavimo) projektams finansuoti ir (ar) valstybės paramai teikti, gali būti pasirašomos valstybės paramos teikimo sutartys dėl projektų esančių rezerviniame sąraše įgyvendinimo, jose nustatant valstybės paramos išmokėjimo terminus.	
12.	Paraiškų teikimas	Terminas	Papildomos paraiškos teikiamos nuo šio įsakymo pakeitimo įsigaliojimo dienos iki 2023 m. rugpjūčio 31 d. 17 valandos.
		Vieta	Paraiškos Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūrai teikiamos per Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų informacinę sistemą (DNAMP IS).
		Skaičius	Ribojamas, skirtas tik įsakyme nurodytam daugiabučių namų sąrašui.

Priedo pakeitimai:

Nr. [D1-1](#), 2021-01-04, paskelbta TAR 2021-01-04, i. k. 2021-00012

Nr. [D1-286](#), 2021-05-11, paskelbta TAR 2021-05-11, i. k. 2021-10453

Nr. [D1-202](#), 2023-06-16, paskelbta TAR 2023-06-16, i. k. 2023-12108

Pakeitimai:

1.

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, Įsakymas

Nr. [D1-1](#), 2021-01-04, paskelbta TAR 2021-01-04, i. k. 2021-00012

Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2020 m. liepos 1 d. įsakymo Nr. D1-405 "Dėl kvietimo teikti paraiškas daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti)" pakeitimo

2.

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, Įsakymas

Nr. [D1-286](#), 2021-05-11, paskelbta TAR 2021-05-11, i. k. 2021-10453

Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2020 m. liepos 1 d. įsakymo Nr. D1-405 „Dėl kvietimo teikti paraiškas daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti)“ pakeitimo

3.

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, Įsakymas

Nr. [D1-68](#), 2022-03-10, paskelbta TAR 2022-03-10, i. k. 2022-04662

Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2020 m. liepos 1 d. įsakymo Nr. D1-405 „Dėl kvietimo teikti paraiškas daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti)“ pakeitimo

4.

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, Įsakymas

Nr. [D1-202](#), 2023-06-16, paskelbta TAR 2023-06-16, i. k. 2023-12108

Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2020 m. liepos 1 d. įsakymo Nr. D1-405 „Dėl kvietimo teikti paraiškas daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti)“ pakeitimo