

Suvestinė redakcija nuo 2020-11-01 iki 2021-10-31

Įsakymas paskelbtas: TAR 2017-12-01, i. k. 2017-19260



**VALSTYBINĖS TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS VIRŠININKAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL PRAŠYMO IŠDUOTI STATYBOS UŽBAIGIMO AKTĄ REKVIZITŲ
PATVIRTINIMO**

2017 m. lapkričio 27 d. Nr. 1V-153
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymo 16 straipsnio 7 dalimi, statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymu Nr. D1-878, 60 punktu ir Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2003 m. liepos 9 d. įsakymu Nr. 349, 19.1 ir 19.15 papunkčiais:

1. T v i r t i n u Prašymo išduoti statybos užbaigimo aktą rekvizitus (pridedama).
2. P r i p a ž į s t u netekusiu galios Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko 2015 m. gruodžio 11 d. įsakymą Nr. 1V-210 „Dėl Prašymo išduoti statybos užbaigimo aktą rekvizitų patvirtinimo“.
3. N u s t a t a u, kad šis įsakymas įsigalioja 2017 m. gruodžio 18 d.

L. e. viršininko pareigas

Eglė Kuklierienė

Rekvizitai patvirtinti
Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos
inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko
2017 m. lapkričio 27 d. įsakymu Nr. 1V-153
(Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos
inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko
2020 m. spalio 14 d. įsakymo Nr. 1V-176 redakcija)

*(Prašymo pateikėjo (fizinio asmens) vardas, pavardė, asmens kodas,
adresas, el. paštas, telefonas, mob. telefonas)*

Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos
inspekcijos prie Aplinkos ministerijos

(adresatas (aktą išduodančio Inspekcijos padalinio pavadinimas))

PRAŠYMAS IŠDUOTI STATYBOS UŽBAIGIMO AKTĄ

20 ____ m. _____ d. Nr. _____
(data)

(vieta)

Prašau išduoti statybos užbaigimo aktą.

Duomenys apie statybą leidžiantį dokumentą

Pavadinimas _____
Išdavimo data _____, Nr. _____
Išdavęs subjektas _____

Tinkamą pabraukti:

1. Pastatytas (-i) naujas (-i) statinys (-iai), jo (jų) dalis (-ys) (kai statybą numatyta užbaigti etapais).
2. Rekonstruotas (-i) statinys (-iai), jo (jų) dalis (-ys) (kai statybą numatyta užbaigti etapais).
3. Atnaujintas (-i) (modernizuotas (-i)) pastatas (-ai), jo (jų) dalis (-ys) (kai statybą numatyta užbaigti etapais).
4. Atliktas statinio (-ių) kapitalinis remontas (pertvarkyta (-os) daugiabučio namo šildymo ir apsirūpinimo karštu vandeniu bendroji (-sios) inžinerinė (-ės) sistema (-os) (visame pastate ar jo dalyje (-se), keičiant šildymo būdą, prisijungiant prie ar atsijungiant nuo centralizuoto (-ų) šilumos tiekimo inžinerinio (-ų) tinklo (-ų)).
5. Atliktas statinio (-ių) paprastas remontas (pertvarkyta (-os) daugiabučio namo šildymo ir apsirūpinimo karštu vandeniu bendroji (-sios) inžinerinė (-ės) sistema (-os) (visame pastate ar jo dalyje (-se), keičiant šildymo būdą, prisijungiant prie ar atsijungiant nuo centralizuoto (-ų) šilumos tiekimo inžinerinio (-ų) tinklo (-ų)).

Paskirtis _____, buvusi paskirtis _____
 Pavadinimas _____, buvęs pavadinimas _____
 Kategorija _____, buvusi kategorija _____
 Unikalus Nr. _____
 Žemės sklypo kad. Nr. _____
 Adresas (-ai) _____

Atskirų statinio (-ių) patalpų, kuriose atlikti statybos darbai, duomenys

Unikalus Nr. _____
 Paskirtis _____, buvusi paskirtis _____
 Pavadinimas _____, buvęs pavadinimas _____

Duomenys apie rangovą (-us)

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas / juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____
 Numeris _____, išdavimo data _____, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) _____.

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____, mob. tel. _____

Duomenys apie statinio statybos vadovą (-us)

Asmens vardas, pavardė, asmens kodas _____

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____
 Numeris _____, išdavimo data _____, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) _____.

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____, mob. tel. _____

Duomenys apie statinio statybos techninės priežiūros vadovą (-us)

Asmens vardas, pavardė, asmens kodas _____

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____
 Numeris _____, išdavimo data _____, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) _____.

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____, mob. tel. _____

DUOMENYS APIE STATINIO PROJEKTĄ

Pavadinimas _____
 Parengimo metai _____, numeris _____

Duomenys apie statytoją

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas / juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____, mob. tel. _____

Duomenys apie statinio projektuotoją

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas / juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____
 Numeris _____, išdavimo data _____, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) _____.

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____, mob. tel. _____

Duomenys apie statinio projekto vadovą

Asmens vardas, pavardė, asmens kodas _____

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____
 Numeris _____, išdavimo data _____, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) _____.

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____, mob. tel. _____

Duomenys apie statinio projekto vykdymo priežiūros vadovą

Asmens vardas, pavardė, asmens kodas _____

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____
 Numeris _____, išdavimo data _____, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) _____.

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____, mob. tel. _____

DUOMENYS APIE STATINIO (-IŲ), JO (JŲ) DALIES (-IŲ) (KAI STATYBĄ NUMATYTA UŽBAIGTI ETAPAIS) BENDRUOSIUS RODIKLIUS

Pastaba. Kiekvieno statinio ar jo dalies (-ių) (kai statybą numatyta užbaigti etapais) rodikliai pildomi atskirai. Nepildomos lentelių eilutės ištrinamos.

Bendrųjų rodiklių pavadinimas	Mato vnt.	Rodiklių reikšmės	
		pagal statinio projektą	pagal kadastro bylos duomenis (faktiniai)

DUOMENYS APIE PASTATYTO (-Ų) NAUJO (-Ų) PASTATO (-Ų), JO (JŲ) DALIES (-IŲ) (KAI STATYBĄ NUMATYTA UŽBAIGTI ETAPAIS) RODIKLIUS

Pastaba. Kiekvieno naujai statomo statinio ar jo dalies (-ių) (kai statybą numatyta užbaigti etapais) rodikliai pildomi atskirai. Nepildomos lentelių eilutės ištrinamos.

Pagrindinė naudojimo paskirtis	Pastatų skaičius	Butų skaičius	Negyvenamojo pastato butų skaičius	Bendrasis plotas, m ²	Negyvenamojo pastato butų bendrasis plotas	Naudingasis plotas, m ²	Negyvenamojo pastato butų naudingasis plotas	Tūris, m ³	Negyvenamojo pastato butų tūris
Gyvenamieji pastatai, iš viso			X		X		X		X
Vieno buto namai			X		X		X		X
Dviejų butų namai			X		X		X		X
Trijų ar daugiau butų (daugiabučiai) namai			X		X		X		X
Įvairių socialinių grupių asmenims skirti pastatai			X		X		X		X
Negyvenamieji pastatai pagal paskirtį, iš viso		×				×			
Įstaigų pastatai		×				×			
Gamybos, pramoniniai pastatai ir sandėliai		×				×			
iš jų Sandėliavimo pastatai		×				×			
Žemės ūkio ir kiti ūkiniai pastatai		×				×			
Transporto ir ryšių pastatai		×				×			
Prekybos, viešbučių ir maitinimo įmonių pastatai		×				×			
iš jų viešbučių ir kitų panašių pastatų		×				×			
prekybos pastatų		×				×			
Švietimo ir mokslo pastatai		×				×			
iš jų - bendrojo lavinimo mokyklų		×				×			
-		×				×			

Pagrindinė naudojimo paskirtis		Pastatų skaičius	Butų skaičius	Negyvenamojo pastato butų skaičius	Bendras plotas, m ²	Negyvenamojo pastato butų bendras plotas	Naudingasis plotas, m ²	Negyvenamojo pastato butų naudingasis plotas	Tūris, m ³	Negyvenamojo pastato butų tūris
	ikimokyklinių ugdymo mokyklų									
Gydymo paskirties pastatai			×				×			
Kultūros ir sporto renginių pastatai			×				×			
Kitos paskirties pastatai			×				×			
iš jų	Religinės paskirties pastatai		×				×			

Pastatyti butai pagal užsakovus			
Statytojas (užsakovas)	Butų skaičius	Bendras plotas, m ²	Naudingasis plotas, m ²
Viešasis sektorius			
iš jo savivaldybių			
Privatus sektorius			

Pastatyti butai pagal kambarių skaičių		
Kambarių skaičius		Butų skaičius
Butai, iš viso		
Iš jų	vieno kambario	
	dviejų kambarių	
	trijų kambarių	
	keturių kambarių	
	penkių kambarių	
	šešių kambarių	
	septynių kambarių	
	aštuonių kambarių ir didesni	

Pastatyti gyvenamieji pastatai ir butai pagal sienų medžiagas		
Sienų medžiaga		Butų skaičius
Iš viso		
Iš jų	Plytų mūras	
	Stambiaplokštės, blokai	
	Monolitinis akmenis betonas	
	Metalo konstrukcijų sistema	
	Mediena (rąstai)	
	Su mediniu karkasu, mediniai skydai	

	Stiklo ir plastiko konstrukcijos		
	Kitos sieninės medžiagos (blokeliai, akmenų mūras, molis ir kiti neišvardinti)		

Pastatyti gyvenamieji pastatai ir butai pagal aukštų skaičių		
Aukštų skaičius	Pastatų skaičius	Butų skaičius
1 aukšto		
2 aukštų		
3 aukštų		
4 aukštų		
5 aukštų		
6 aukštų		
7 aukštų		
8 aukštų		
9 aukštų ir daugiau		

Pastatyti gyvenamieji pastatai ir butai pagal turimus patogumus		
Patogumai	Pastatų skaičius	Butų skaičius
Vandentiekis		
Nuotekų šalinimas (kanalizacija)		
Karštas vanduo		
Vonia (dušas)		
Centrinis šildymas (vietinis centrinis šildymas, centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų)		

Pastatytuose pastatuose esančių negyvenamųjų patalpų plotas	
Patalpos	Bendras plotas, m ²
Gyvenamuosiuose pastatuose esančių negyvenamųjų patalpų	

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 28 straipsnio 5 dalimi, **atlikus statybos užbaigimo procedūras, statinį ir daiktines teises į jį privaloma įregistruoti Nekilnojamojo turto registre ne vėliau kaip per 3 mėnesius** nuo statybos užbaigimo akto gavimo dienos.

PRIDEDAMA. *Statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 61 punkte nurodyti privalomi pateikti dokumentai. Pateikiant prašymą tiesiogiai, pateikiama elektroninė laikmena su šių dokumentų įrašais.*

(parašas)

(vardas ir pavardė)

Pakeitimai:

1.

Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, Įsakymas

Nr. [1V-15](#), 2019-02-14, paskelbta TAR 2019-02-18, i. k. 2019-02547

Dėl Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko 2017 m. lapkričio 27 d. įsakymo Nr. 1V-153 „Dėl Prašymo išduoti statybos užbaigimo aktą rekvizitų patvirtinimo“ pakeitimo

2.

Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, Įsakymas

Nr. [1V-176](#), 2020-10-14, paskelbta TAR 2020-10-21, i. k. 2020-21760

Dėl Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko 2017 m. lapkričio 27 d. įsakymo Nr. 1V-153 „Dėl Prašymo išduoti statybos užbaigimo aktą rekvizitų patvirtinimo“ pakeitimo