



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTRAS

ĮSAKYMAS

**DĖL KVIETIMO TEIKTI PARAIŠKAS ATNAUJINTI (MODERNIZUOTI)
BANDOMUOSIUS PARODOMUOSIUS VIEŠOSIOS PASKIRTIES PASTATUS
NAUDOJANT SKYDUS ATRANKOS SĄLYGŲ APRAŠO PATVIRTINIMO**

2024 m. vasario 6 d. Nr. D1-45
Vilnius

Siekdamas įgyvendinti 2022–2030 metų plėtros programos valdytojos Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos aplinkos apsaugos ir klimato kaitos valdymo plėtros programos pažangos priemonės Nr. 02-001-06-04-01 „Skatinti pastatų renovaciją“ apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. liepos 25 d. įsakymu Nr. D1-239 „Dėl 2022–2030 metų plėtros programoje valdytojos Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos aplinkos apsaugos ir klimato kaitos valdymo plėtros programos pažangos priemonės Nr. 02-001-06-04-01 „Skatinti pastatų renovaciją“ aprašo patvirtinimo“, numatytą 2.1 veiklą ir vykdydamas Paraiškų atnaujinti (modernizuoti) daugiabutį namą teikimo, vertinimo ir atrankos tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m. balandžio 1 d. įsakymu Nr. D1-267 „Dėl Paraiškų atnaujinti (modernizuoti) daugiabutį namą teikimo, vertinimo ir atrankos tvarkos aprašo patvirtinimo“, 5 punktą:

1. T v i r t i n u Kvietimo teikti paraiškas atnaujinti (modernizuoti) bandomuosius parodomuosius viešosios paskirties pastatus naudojant skydus atrankos sąlygų aprašą (toliau – Kvietimo sąlygų aprašas) (pridedama).

2. N u s t a t a u, kad paraiškos atnaujinti (modernizuoti) bandomuosius parodomuosius viešosios paskirties pastatus naudojant skydus priimamos Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo informacinėje sistemoje (toliau – APVIS) nuo 2024 m. vasario 15 d. iki kovo 15 d.

3. P a v e d u Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūrai kvietimą teikti paraiškas atnaujinti (modernizuoti) bandomuosius parodomuosius viešosios paskirties pastatus naudojant skydus APVIS paskelbti iki 2024 m. vasario 15 d. pagal šio įsakymo 1 punktu patvirtintą Kvietimo sąlygų aprašą.

Aplinkos ministras

Simonas Gentvilas

**KVIETIMO TEIKTI PARAIŠKAS ATNAUJINTI (MODERNIZUOTI) BANDOMUOSIUS
PARODOMUOSIUS VIEŠOSIOS PASKIRTIES PASTATUS NAUDOJANT SKYDUS
ATRANKOS SĄLYGŲ APRAŠAS**

1.	Paramos gavėjas	Valstybės įmonė Turto bankas
2.	Paraiškų teikėjas	Valstybės įmonė Turto bankas
3.	Kvietimo lėšų suma	Iki 1 121 487, 60 Eur be PVM (vieno milijono šimto dvidešimt vieno tūkstančio keturių šimtų aštuoniasdešimt septynių eurų, 60 centų be PVM)
4.	Tinkamos finansuoti išlaidos	<p>4.1. Energinį efektyvumą didinančių priemonių įgyvendinimas:</p> <p>4.1.1. šildymo ir (ar) vėsinimo, karšto vandens inžinerinių sistemų modernizavimas;</p> <p>4.1.2. vėdinimo ir (ar) rekuperacijos sistemų modernizavimas ar įrengimas;</p> <p>4.1.3. stogas įrengiamas naudojant gamykloje pagamintus standartizuotus modulinių konstrukcijų gaminius (toliau – skydas);</p> <p>4.1.4. išorinių pastato sienų šiltinimas skydais;</p> <p>4.1.5. cokolio šiltinimas ir nuogrindos sutvarkymas;</p> <p>4.1.5. šiltinimas perdangų, kurios ribojasi su išore;</p> <p>4.1.6. lauko ir tambūro durų keitimas, įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams;</p> <p>4.1.7. langų keitimas mažesnio šilumos pralaidumo langais, kurie bus įmontuoti kartu su moduliniiais skydais, pagamintais gamyklose;</p> <p>4.1.8. rūsio perdangos ir (ar) grindų ant grunto šiltinimas, šildomo rūsio atitvarų šiltinimas;</p> <p>4.1.9. apšvietimo sistemos modernizavimas;</p> <p>4.1.10. atnaujinamame pastate esančios katilinės modernizavimas;</p> <p>4.1.11. energijos gamybos iš atsinaujinančių energijos išteklių įrenginių diegimas;</p> <p>4.2. Įgyvendinus projektą, planuojama pasiekti ne mažesnę kaip A pastato energinio naudingumo klasę.</p> <p>4.3. Visos projekto įgyvendinimo išlaidos turi būti pagrįstos projekto tinkamų finansuoti išlaidų patvirtinimo dokumentais, užtikrintas jų atsekamumas.</p> <p>Pastabos:</p> <p>1. Skydas – pastatams atnaujinti (modernizuoti) naudojamas gamykloje pagamintas standartizuotų modulinių konstrukcijų gaminys, atitinkantis šiuos reikalavimus:</p> <p>1) turintis Europos techninį įvertinimą (ETA) arba Nacionalinį techninį įvertinimą (NTA) pagal tuo metu galiojančius EAD (EAD – Europos harmonizuotos techninės specifikacijos, išduotos EOTA agentūros (<i>European Organisation for Technical Assessment</i> (EOTA)) dokumentus atitinkamiems produktams ir yra sertifikuotas;</p> <p>2) ne mažiau kaip 15 proc. skydo tūrio, įskaitant laikančiąsias konstrukcijas, neįskaitant apdailos, langų ir durų, turi sudaryti</p>

		<p>statybos produktai, pagaminti iš atsinaujinančių organinės kilmės gamtos išteklių (atsinaujinantys organinės kilmės gamtos ištekliai – žemės ūkio, miškininkystės ir susijusių ūkio šakų produktai, jų atliekos ir liekanos, biologiškai skaidi frakcija (mediena, šiaudai, pluoštinės kanapės, aliejus);</p> <p>3) skydo langai ir durys turi būti įstatyti, apdaila atlikta gamykloje;</p> <p>4) skydai objekte (statybvietėje) naudojami be papildomo apdirbimo (jie surenkami ir atliekama apdaila jungimų ir tvirtinimų vietose);</p> <p>5) sumontuota skydų sistema turi atitikti ne mažesnius kaip A energinio naudingumo klasės reikalavimus pastatui, nustatytus STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“.</p>
5.	<p>Reikalavimai projektams</p>	<p>5.1. Bendrieji reikalavimai pareiškėjui:</p> <p>5.1.1. Paraiškos turi atitikti Projektų bendruosius atrankos kriterijus, nustatytus Projektų finansavimo ir administravimo taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos finansų ministro 2022 m. birželio 22 d. įsakymu Nr. 1K-237 „Dėl 2021–2027 metų Europos Sąjungos fondų investicijų programos ir ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo plano „Naujos kartos Lietuva“ įgyvendinimo“ (toliau – Įsakymas Nr. 1K-237).</p> <p>5.1.2. Reikalavimai pastatams:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bendras visų pastatų plotas – ne mažesnis kaip 2100 m². - Energinio naudingumo klasė – ne aukštesnė kaip D. - Aukštingumas: ne aukštesni kaip 5 aukštų. - Pastatuose neturi būti komercinės paskirties patalpų ir (arba) registruota ir vykdoma ūkinė komercinė (ekonominė) veikla. - Pastatai neturi būti kultūros paveldo statiniai. <p>5.1.3. Reikalavimai atnaujinimui (modernizavimui):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sienos šiltinamos naudojant skydus. Stogas, esant galimybei, įrengiamas gamykloje pagamintais skydais arba jo įrengimui gali būti naudojami gamykloje pagaminti skydai be apšiltinimo, kai įrengiamas šlaitinis stogas, apšildoma nešildomos patalpos (palėpės) perdanga. Įrengiant stogą, skydams gali būti netaikomas Kvietimo sąlygų aprašo lentelės 4 punkto pastabose (1) nustatytas reikalavimas dėl skydo sertifikavimo. Projekto metu stogui naudojant skydus, minėtas reikalavimas neprivalomas, jeigu nustatoma, kad tai ekonomiškai neefektyvu ir (ar) techniškai neįmanoma įgyvendinti. - Keičiamų langų procentas atnaujinamame (modernizuojamame) viešosios paskirties pastate – 100 proc. (įstatyti į gamykloje pagamintus skydus). - Įrengiama mechaninio vėdinimo sistema su šilumogrąžos (rekuperacijos) funkcija. - Siekiama ne mažesnė kaip A pastatų energinio naudingumo klasė. - Gavus statybos užbaigimo aktą ir energinio naudingumo sertifikatą, projektas privalo būti įgyvendintas iki 2026-03-01. - Siekiama sumažinti ne mažiau kaip 60 proc. pirminės energijos suvartojimą.

		<p>- Pareiškėjas, gavęs statybos užbaigimo aktą, įsipareigoja savo lėšomis ne vėliau kaip per 1 metus sutvarkyti pastato aplinką.</p> <p>5.1.4. Projekto tęstinumo reikalavimas:</p> <p>Pareiškėjas turi užtikrinti, kad atrinktas viešasis pastatas pagal tikslinę naudojimo paskirtį (t. y. neturi būti komercinės paskirties patalpų ir (arba) registruota ir vykdoma ūkinė komercinė (ekonominė) veikla) turi būti naudojamas ne trumpiau kaip 5 metus; be Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūros (toliau – Agentūra) sutikimo neperleidžia, neparduoda, neįkeičia ar kitu būdu nesuvaržo daiktinių teisių į turtą. Pareiškėjui pažeidus šiuos reikalavimus, Agentūra susigražina dotaciją proporcingai neišlaikytam investicijų tęstinumo laikotarpiui (metais).</p>
6.	Valstybės paramos suma	Iki 80 proc. dotacija įgyvendinamoms energinį efektyvumą didinančioms priemonėms.
7.	Pareiškėjo lėšų suma	Pareiškėjo lėšos įgyvendinant energinio efektyvumo didinimo priemones turi sudaryti ne mažiau kaip 20 proc. Netinkamos finansuoti pagal Kvietimo teikti paraiškas atnaujinti (modernizuoti) bandomuosius parodomuosius viešosios paskirties pastatus išlaidos pareiškėjui nekompensuojamos.
8.	Paraiškos teikimo ir vertinimo tvarka	<p>8.1. Turto bankas teikia dvi paraiškas atnaujinti (modernizuoti) patikėjimo teise valdomus viešuosius pastatus.</p> <p>8.2. Paraiškos teikiamos per Agentūros Aplinkos projektų valdymo informacinę sistemą (toliau – APVIS), kurioje suformuota paraiškos forma. Kai APVIS funkcinių galimybių nepakanka ar jos laikinai neužtikrinamos, Agentūra gali teikti, gauti ar kaupti (ta pačia forma) reikalingą informaciją raštu. Informaciją apie APVIS funkcinių galimybių laikiną neužtikrinimą Agentūra skelbia interneto svetainėje. Išnykus aplinkybėms, dėl kurių veiksmai negalėjo būti atliekami APVIS, visa reikalinga informacija (ir kuri buvo teikiama raštu, gauta ir (ar) kaupiama) registruojama APVIS.</p> <p>8.3. Su paraiška teikiami dokumentai:</p> <p>8.3.1. Pagal Išsamiojo energijos ir energijos išteklių vartojimo audito atlikimo pastatuose metodiką, patvirtintą Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2023 m. kovo 30 d. įsakymu Nr. 1-90 „Dėl Išsamiojo energijos, energijos išteklių vartojimo audito atlikimo pastatuose metodikos patvirtinimo“, parengta atnaujinamo pastato energijos vartojimo audito ataskaita, pagrindžianti, kad atnaujinus (modernizavus) pastatą bus pasiekta ne žemesnė kaip A energinio naudingumo klasė, pirminės energijos sąnaudos bus sumažintos ne mažiau kaip 60 proc. ir įdiegtos atsinaujinančios energijos išteklių technologijos.</p> <p>8.3.2. Paraiškos registruojamos APVIS pagal registracijos datą.</p> <p>8.3.3. Apie gautą paraišką Agentūra informuoja pareiškėją automatine žinute.</p> <p>8.3.4. Paraiškų vertinimą, projekto atranką ir administravimą, vadovaudamasi šiuo aprašu, vykdo Agentūra.</p>

		<p>8.3.5. Paraiškų atitiktį Aprašo reikalavimams Agentūra patikrina naudodamasi prieinamomis duomenų bazėmis ir registrais.</p> <p>8.3.6. Agentūra, nustatiusi, kad paraiškoje pateikti ne visi reikalaujami dokumentai ir (ar) paraiška užpildyta netinkamai ar iš dalies, pateikta klaidinga informacija arba trūksta informacijos, leidžiančios įvertinti pareiškėjo atitiktį Aprašo reikalavimams, pareiškėjui nustatomas ne ilgesnis kaip 10 darbo dienų terminas trūkumams pašalinti ir apie tai jis informuojamas.</p> <p>8.3.7. Jeigu per Agentūros nustatytą terminą trūkstamų dokumentų ar patikslintos paraiškos arba informacijos pareiškėjas nepateikia, Agentūros sprendimu paraiška atmetama.</p> <p>8.3.8. Agentūra, priėmusi sprendimą atmesti paraišką, per 5 darbo dienas apie tai raštu informuoja pareiškėją per APVIS nurodydama atmetimo priežastis.</p> <p>8.3.9. Taikomas tęstinis paraiškų vertinimo ir atrankos būdas, kol pakaks šiam kvietimui skirtų lėšų.</p>
9.	Partnerystės sutartis ir projekto įgyvendinimas	<p>9.1. Įvertinus, kad paraiška tinkama, per 20 darbo dienų sudaroma partnerystės sutartis. Partnerystės sutarties pavyzdys skelbiamas Agentūros interneto svetainėje www.apva.lt ir kvietime teikti paraišką.</p> <p>9.2. Projekto veiklos įgyvendinamos ir finansuojamos pasirašius projekto įgyvendinimo sutartį tarp ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo planą „Naujos kartos Lietuva“ administruojančios institucijos VŠĮ Centrinės projektų valdymo agentūros (toliau – CPVA) ir projekto vykdytojos Agentūros.</p>
10.	Kitos nuostatos	<p>10.1. Pareiškėjas turi teisę skųsti Agentūros veiksmus ar neveikimą, susijusius su paraiškos vertinimu, partnerystės sutarties sudarymu, Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatyme nustatyta tvarka ir terminais.</p> <p>10.2. Agentūra prireikus gali prašyti papildomos informacijos, duomenų ar dokumentų apie projekto įgyvendinimą.</p>

Priedo pakeitimai:

Nr. [D1-381](#), 2024-11-11, paskelbta TAR 2024-11-11, i. k. 2024-19592

Pakeitimai:

1.

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, Įsakymas

Nr. [D1-381](#), 2024-11-11, paskelbta TAR 2024-11-11, i. k. 2024-19592

Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2024 m. vasario 6 d. įsakymo Nr. D1-45 „Dėl Kvietimo teikti paraiškas atnaujinti (modernizuoti) bandomuosius parodomuosius viešosios paskirties pastatus naudojant skydus atrankos sąlygų aprašo patvirtinimo“ pakeitimo